

## ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о внесении изменений в заключение комиссии №3 от 27.04.2017 Приволжского территориального управления Федерального агентства железнодорожного транспорта по оценке последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Федерального агентства железнодорожного транспорта, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности

г. Нижний Новгород

«27» сентября 2017 года

Комиссией Приволжского территориального управления Федерального агентства железнодорожного транспорта по оценке последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Федерального агентства железнодорожного транспорта, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности (далее – Комиссия) в составе:

- |                  |   |
|------------------|---|
| А.П. Бочканов    | - председатель комиссии, и.о. руководителя Приволжского территориального управления;                              |
| Е.А. Ерофеева    | - начальник отдела административно-кадровой работы Приволжского территориального управления;                      |
| О.И. Голышев     | - начальник отдела инфраструктуры, перевозок и технических средств Приволжского территориального управления;      |
| А.В. Захарова    | начальник отдела – главный бухгалтер Приволжского территориального управления;                                    |
| Т.Ф. Гильмиярова | - начальник отдела правовой работы и контроля за федеральным имуществом Приволжского территориального управления; |

(на заседании присутствуют 5 (пять) из 7 (семи) членов Комиссии, кворум имеется),

в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 24.07.1998 №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», от

07.07.2003 №126-ФЗ «О связи», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2014 №432 «О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей», приказом Росжелдора от 20.02.2015 №54 «О создании комиссий по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Федерального агентства железнодорожного транспорта, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности»,

в связи с поступившим обращением ФГБОУ ВО «Самарский государственный университет путей сообщения» исх. №07-1664 от 11.09.2017 об исправлении технической ошибки и внесение изменений в положительное заключение комиссии №3 от 27.04.2017 ФГБОУ ВО «СамГУПС» в рамках договора аренды нежилых помещений, а именно в части комнаты 7 (7,1 кв.м.), расположенной на 1 этаже Здания Общежития по адресу: г. Самара, 1-й Безымянный пер., 14, лит. ГГ1, сроком на 5 лет с целью организации общественного питания обучающихся и работников СамГУПС.

На заседании Комиссии были рассмотрены представленные в соответствии с п.4 Положения о Комиссии документы:

- 1) обращение ФГБОУ ВО «СамГУПС» исх. №07-1664 от 11.09.2017 (вх.№1620 от 21.09.2017),
- 2) проект договора аренды недвижимого имущества,
- 3) отчет об оценке №15/02-17/6-3,
- 4) копия технического паспорта на здание (общежитие) по состоянию на 10.07.2015.

Оценив в совокупности представленные образовательной организацией документы, Комиссия установила следующие значения критериев последствий принятия решения о передаче в аренду указанного объекта недвижимого имущества, являющегося федеральной собственностью и закрепленного на праве оперативного управления за ФГБОУ ВО «Самарский государственный университет путей сообщения»:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта	Обеспечено




предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к сдаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

На основании проведенного анализа, принимая во внимание положения ст.37 Федерального закона от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Комиссия решила: принятие решения о заключении договора аренды, в части комнаты 7 (7,1 кв.м.), расположенной на 1 этаже Здания Общежития по адресу: г. Самара, 1-й Безымянный пер., 14, лит. ГГ1, с целью организации общественного питания обучающихся и работников СамГУПС, не окажет отрицательного влияния на оказание социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

в отношении заключения Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Самарский государственный университет путей сообщения» договора аренды, в части комнаты 7 (7,1 кв.м.), расположенной на 1 этаже Здания Общежития по адресу: г. Самара, 1-й Безымянный пер., 14, лит. ГГ1, с целью организации общественного питания обучающихся и работников СамГУПС - ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ.

Председатель Комиссии:



А.П. Бочканов

Члены комиссии:



О.И. Голышев

А.Е. Ерофеева

А.В. Захарова

Т.Ф. Гильмиярова

«27» сентября 2017 года