

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора безвозмездного пользования для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания

«09» октября 2017г.

№ РСиб –13

Комиссия Сибирского территориального управления Федерального агентства железнодорожного транспорта (далее – Комиссия), утвержденная приказом Росжелдора от 20.02.2015 г. №54 «О создании комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, находящейся в ведении Федерального агентства железнодорожного транспорта, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности» » (в редакции приказов Росжелдора от 19.10.2015 г. №473, от 27.01.2016 г. № 30, от 16.08.2016 г. № 396, от 31.05.2017 г. № 193 «О внесении изменений в приложение №7 к приказу Росжелдора от 20.02.2015 г. № 54», далее – Приказ №54), в составе:

Председатель комиссии:

Будьздоровенко Александр Михайлович - руководитель

Члены комиссии:

Голомыздо Марина Владимировна	- начальник отдела финансов и бухгалтерского учета;
Никулина Ирина Николаевна	- старший специалист 1 разряда отдела финансов и бухгалтерского учета;
Ганькина Ольга Леонидовна	- начальник отдела учебных заведений, правового обеспечения и кадровой работы;
Макеева Ирина Сергеевна	- ведущий специалист-эксперт отдела учебных заведений, правового обеспечения и кадровой работы;

Васькин Владимир
Васильевич

начальник отдела аренды и экспертизы
государственного имущества Территориального
управления Росимущества в Новосибирской
области (по согласованию);

Николаева
Татьяна Леонидовна
(секретарь комиссии),

- главный специалист-эксперт отдела учебных
заведений, правового обеспечения и кадровой
работы;

в соответствии с пунктом 4 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 г. № 124 –ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», «Положением о комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Федерального агентства железнодорожного транспорта, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности», утвержденным Приказом №54, приказом Росжелдора от 29.05.2015 г. № 209 «Об утверждении значений критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Федерального агентства железнодорожного транспорта, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора закрепленных за ней объектов собственности»:

1. Рассмотрела документы, представленные федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения»:

1.1. Обращение ФГБОУ ВО СГУПС от 13.09.2017 г. № 1938 с представленными уточняющими данными письмом от 04.10.2017 г. №2119 о проведении оценки последствий принятия решения о заключении ФГБОУ ВО «Сибирский государственный университет путей сообщения» договора безвозмездного пользования нежилыми помещениями на 5 лет с

предполагаемым ссудополучателем федерального недвижимого имущества, закрепленного за ним на праве оперативного управления.

1.2 Перечень (покомнатный состав) федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за ФГБОУ ВО СГУПС, предполагаемого к передаче в безвозмездное пользование: свободное нежилое помещение №7(помещение), площадью 17.1 кв.м., расположенные на 3 этаже в трехэтажном здании (спорткорпус), назначение нежилое здание, по адресу: город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Залесского, дом 3, общей площадью 2065,1 кв.м., кадастровый номер 54:35:033065:161.

1.3. Копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости, содержащую сведения о государственной регистрации права оперативного управления федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» на здание, назначение: нежилое здание, площадью 2065,1 кв.м., с кадастровым номером 54:35:033065:161 по адресу Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Залесского, дом 3, от 31.08.2017 г. №54-0-1-121/4601/2017-14566.

1.4. Копию свидетельства о государственной регистрации права оперативного управления федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» на здание (спорткорпус), назначение: нежилое здание, кадастровый номер 54:35:033065:161, общей площадью 2065,1 кв.м., с кадастровым номером 54:35:033065:161 по адресу Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Залесского, дом 3, от 19.04.2016 г., №54-54-01/057/2007-268.

1.5. Проект договора между федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения», в лице ректора А.Л.

Манакова, как «Ссудодателем», и Государственным бюджетным учреждением здравоохранения «Консультативно-диагностическая поликлиника №27» (ГБУЗ НСО «КДП №27»), в лице главного врача А.В. Калиниченко, как «Ссудополучателем» на заключение договора безвозмездного пользования свободным нежилым помещением №7(помещение), площадью 17,1 кв.м., расположенным на 3 этаже в трехэтажном здании (спорткорпус), назначение нежилое здание, по адресу: город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Залесского, дом 3, общей площадью 2065,1 кв.м., кадастровый номер 54:35:033065:161.

Цель использования помещения – оказание медицинских услуг.

1.6. Копию Технического паспорта на помещение с экспликацией к поэтажному плану нежилого помещения №7(помещение), площадью 17,1 кв.м., расположенном третьем этаже в трехэтажном здании (спорткорпус), назначение нежилое здание, по адресу: город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Залесского, дом 3, общей площадью 2065,1 кв.м., кадастровый номер 54:35:033065:161, от 30.08.2017 г.

1.7. Копию кадастрового паспорта здания, назначение: нежилое здание, трехэтажное, кадастровый номер 54:35:033065:161, общей площадью 2065,1 кв.м., расположенное по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Залесского, дом 3, от 05.02.2014 г. №54/201/14-33512.

1.8. Копию свидетельства на право постоянного (бессрочного) пользования федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения» земельным участком с кадастровым номером 54:35:033055:4, площадью 126673 кв.м., с местоположением: установлено относительно ориентира здание, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 191, от 21.04.2016 г. №54-54-01/397/2007-73; копию Кадастровой выписки о земельном участке с кадастровым номером 54:35:033055:4, площадью 126673 кв. м.

+(-) 36 кв.м., с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир здание, почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 191, от 28.09.2012 г. №54/201/12-167353.

2. Установила:

2.1. Наименование федеральной государственной организации, за которой на праве оперативного управления закреплен по месту его нахождения объект социальной инфраструктуры для детей, являющийся федеральной государственной собственностью, с находящимися в нем свободными нежилыми помещениями, предложенными к передаче в безвозмездное пользование:

- федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения».

2.2. Наименование объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, с находящимся в нем свободными нежилыми помещениями, предложенными к передаче в безвозмездное пользование, юридический адрес:

- свободное нежилое помещение №7(помещение), площадью 17,1 кв.м., расположенные на 3 этаже в трехэтажном здании (спорткорпус), назначение нежилое здание, по адресу: город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Залесского, дом 3, общей площадью 2065,1 кв.м., кадастровый номер 54:35:033065:161.

2.2. Цель безвозмездного пользования – оказание медицинских услуг.

2.3. Срок безвозмездного пользования - 5 лет.

2.4. Предложение о дальнейшем использовании объекта недвижимости, вынесенное на заседание Комиссии:

передача в безвозмездное пользование свободного нежилого помещения №7(помещение), площадью 17,1 кв.м., расположенного на 3 этаже в трехэтажном здании (спорткорпус), назначение нежилое здание, по адресу: город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Залесского, дом 3, общей площадью 2065,1 кв.м., кадастровый номер 54:35:033065:161, закрепленного на праве оперативного управления за ФГБОУ ВО «Сибирский государственный университет путей сообщения».

3. Провела оценку последствий принятия решения о заключении ФГБОУ ВО «Сибирский государственный университет путей сообщения» договора безвозмездного пользования свободным нежилым помещением №7(помещение), площадью 17,1 кв.м., расположенном на 3 этаже в трехэтажном здании (спорткорпус), назначение нежилое здание, по адресу: город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Залесского, дом 3, общей площадью 2065,1 кв.м., кадастровый номер 54:35:033065:161.

По результатам оценки достигнуты значения критериев:

- обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в безвозмездное пользование, - **обеспечено;**

- обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в безвозмездное пользование, до принятия данного решения - **обеспечено.**

4. По результатам проведенной оценки считает **возможным принятие решения о передаче в безвозмездное пользование** свободного нежилого помещения №7(помещение), площадью 17, 1 кв.м., расположенного на 3 этаже в трехэтажном здании (спорткорпус), назначение нежилое здание, по адресу: город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Залесского, дом 3, общей площадью 2065,1 кв.м., кадастровый номер 54:35:033065:161, **сроком на 5 лет.**

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

А.М. Будздорovenко

М.В. Голомыздо

И.Н. Никулина

О.Л. Ганькина

И.С. Макеева

В.В. Васькин

Т.Л. Николаева