



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23 августа 2017

Москва

№ ЕЛ-78-р

Об изъятии земельных участков путем выкупа для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Комплексная реконструкция участка Котельниково – Тихорецкая – Кореновск – Тимашевская – Крымская с обходом Краснодарского железнодорожного узла Северо-Кавказской железной дороги. Строительство второго пути на участке Ея - Ровное»

В соответствии со статьями 49, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 239.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании проекта планировки территории и проекта межевания территории, утвержденного распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 08 июня 2017 г. № ЕЛ-35-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Комплексная реконструкция участка Котельниково – Тихорецкая – Кореновск – Тимашевская – Крымская с обходом Краснодарского железнодорожного узла Северо-Кавказской железной дороги. Строительство второго пути на участке Ея - Ровное» и ходатайства ОАО «РЖД», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта - филиала ОАО «РЖД» от 21 июля 2017 г. № 1709:

1. Изъять путем выкупа для нужд Российской Федерации земельные участки в Новопокровском районе Краснодарского края в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

2. ОАО «РЖД» обеспечить проведение мероприятий, направленных на подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

3. Управлению учебных заведений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

4. Контроль над исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Врио руководителя

Е.В. Луковников

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Комплексная реконструкция участка Котельниково – Тихорецкая – Кореновск – Тимашевская – Крымская с обходом Краснодарского железнодорожного узла Северо-Кавказской железной дороги. Строительство второго пути на участке Ея - Ровное», расположенных в Новопокровском районе Краснодарского края

№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка, (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1	23:22:0602003:425	Государственное учреждение Краснодарского края «Краснодаравтодор», ИНН:2309075012 Краснодарский край Российской Федерации	Постоянное (бессрочное) пользование Собственность	Земли населенных пунктов	Для полос отвода автомобильных дорог	1038	981
2	23:22:0602001:961	Государственное учреждение Краснодарского края «Краснодаравтодор», ИНН:2309075012 Краснодарский край Российской Федерации	Постоянное (бессрочное) пользование Собственность	Земли населенных пунктов	Для полос отвода автомобильных дорог	2192	2111

3	23:22:0602002:934	Публичное акционерное общество «НК Роснефть»- Кубаньнефтепродукт», ИНН:2309003018	Собственность	Земли населенных пунктов	Для производственных нужд	4701	1668
4	23:22:0602002:233	Пацула Роман Александрович, Пацула Елена Сергеевна, Пацула Кирилл Романович, Пацула Ксения Романовна	Общая долевая собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	707	50
5	23:22:0602002:1238	Копылов Денис Викторович	Собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	718	718