



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНТРАНС РОССИИ)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 декабря 2017

Москва

№

ВЧ-153-р

Об изъятии земельных участков путем выкупа для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта «Строительство второго пути на участке Тимашевская-Кирпильский Северо-Кавказской железной дороги» в рамках реализации проекта «Тимашевская-Крымская, строительство дополнительных вторых железнодорожных путей общего пользования»

В соответствии со статьями 49, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 239.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, согласно федеральной целевой программе «Развитие транспортной системы России (2010 - 2020 годы)», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 5 декабря 2001 г. № 848, на основании проекта межевания территории в составе документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 31 июля 2017 г. № ВЧ-66-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Строительство второго пути на участке Тимашевская-Кирпильский Северо-Кавказской железной дороги» в рамках реализации проекта «Тимашевская-Крымская, строительство дополнительных вторых железнодорожных путей общего пользования» и ходатайства ОАО «РЖД», представленного письмами Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта - филиала ОАО «РЖД» от 16 ноября 2017 г. № 2597, от 21 ноября 2017 г. № 2641:

1. Изъять путем выкупа для нужд Российской Федерации земельные участки в Тимашевском районе Краснодарского края в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

2. ОАО «РЖД» обеспечить проведение мероприятий, направленных на подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

3. Управлению учебных заведений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для

государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

4. Контроль над исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Федерального агентства железнодорожного транспорта, курирующего указанные вопросы.

Руководитель

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'В' followed by a vertical stroke and a diagonal stroke.

В.Ю. Чепец

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта «Строительство второго пути на участке Тимашевская-Кирпильский Северо-Кавказской железной дороги» в рамках реализации проекта «Тимашевская-Крымская, строительство дополнительных вторых железнодорожных путей общего пользования», расположенных в Тимашевском районе Краснодарского края

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Входит в состав единого землепользования	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь земельного участка, кв.м	Площадь земельного участка, подлежащего образованию и изъятию, кв.м
1.	23:31:0708000:69	-	Закрытое акционерное общество «Премикс», ИНН: 2353016658 Солдатова Валентина Васильевна	Собственность Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	1666500	38
2.	23:31:0801001:94	-	Рубан Ольга Николаевна Крестьянское (фермерское) хозяйство «Чайка А.Д.», ИНН: 2353005416	Собственность Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	102432	5199
3.	23:31:0801001:103	-	Чайка Александр Дмитриевич Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСад», ИНН: 2353023493	Собственность Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	595100	14
4.	23:31:0303000:622	23:31:0000000:57	Малахатка Ольга Ивановна, Шаповалов Николай Семенович, Турчак Лариса Петровна, Шаповалов Николай Семенович, Климентова Ольга Андреевна, Голубкова Олеся Анатольевна	Долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	14093	583

5.	23:31:0303000:614	-	Смирнова Оксана Викторовна	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйств енного производства	16000	765
6.	23:31:0303000:613	-	Буханкова Светлана Семеновна Чайка Александр Дмитриевич	Собственность Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйств енного производства	16000	158
7.	23:31:0303000:612	-	Аванесян Артур Вартанович Чайка Александр Дмитриевич	Собственность Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйств енного производства	16000	160
8.	23:31:0303000:618	-	Касымбаева Галина Владимировна Чайка Александр Дмитриевич	Собственность Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйств енного производства	16000	162
9.	23:31:0303000:615	-	Чайка Александр Дмитриевич	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйств енного производства	16000	163
10.	23:31:0303000:616	-	Нисковская Анна Степановна	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйств енного производства	16000	164
11.	23:31:0303000:617	-	Чайка Александр Дмитриевич	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйств енного производства	16000	166
12.	23:31:0303000:619	-	Нисковский Сергей Яковлевич Чайка Александр Дмитриевич	Собственность Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйств енного производства	16000	332
13.	23:31:0303000:628	23:31:0000000:57	Малахатка Ольга Ивановна, Шаповалов Николай Семенович, Турчак Лариса Петровна, Шаповалов Николай Семенович, Климентова Ольга Андреевна, Голубкова Олеся Анатолевна	Долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйств енного производства	16578	613

14.	23:31:0303000:621	-	Гришин Андрей Сергеевич	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	16000	173
15.	23:31:0303000:625	-	Чайка Александр Дмитриевич	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	16000	175
16.	23:31:0303000:626	-	Чайка Александр Дмитриевич	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	16000	198
17.	23:31:0303000:631	-	Коротков Вячеслав Константинович Чайка Александр Дмитриевич	Собственность Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	16000	139
18.	23:31:0303000:629	-	Чайка Александр Дмитриевич	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	16000	132
19.	23:31:0303000:630	-	Лямзин Владимир Александрович Чайка Александр Дмитриевич	Собственность Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	16000	128
20.	23:31:0303000:120	23:31:0000000:57	Малахатка Ольга Ивановна, Шаповалов Николай Семенович, Турчак Лариса Петровна, Шаповалов Николай Семенович, Климентова Ольга Андреевна, Голубкова Олеся Анатольевна	Долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	970782	592
								2422
								3972
								2833
21.	23:31:0303000:606	23:31:0000000:57	Малахатка Ольга Ивановна, Шаповалов Николай Семенович, Турчак Лариса Петровна, Шаповалов Николай Семенович, Климентова Ольга Андреевна, Голубкова Олеся	Долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	1152	297

			Анатолевна					
22.	23:31:0303000:469	-	Краснодарский край	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйств енного производства	472217	136
			Боровской Эдуард Александрович	Аренда				66
23.	23:31:0201000:774	-	Бокун Николай Кононович, Безнощенко Надежда Ильинична, Беляев Денис Сергеевич, Богомолова Нина Викторовна, Бойко Татьяна Васильевна, Шилина Таиса Семеновна, Бережная Лидия Николаевна, Беляев Владимир Сергеевич, Бокун Вера Николаевна, открытое акционерное общество семеноводческая агрофирма «Русь», ИНН: 2353016552, Белая Любовь Яковлевна, Бойченко Нина Васильевна, Галушко Татьяна Викторовна, открытое акционерное общество семеноводческая агрофирма «Русь», ИНН: 2353016552, открытое акционерное общество семеноводческая агрофирма «Русь», ИНН: 2353016552, Благодырев Александр Васильевич, Филатова Людмила Григорьевна	Долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйств енного производства	772736	123
			Открытое акционерное общество семеноводческая агрофирма «Русь», ИНН: 2353016552	Аренда				