



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05 июня 2019

Москва

№

ВЧ-79-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Комплексная реконструкция участка Мга – Гатчина – Веймарн – Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива. Строительство железнодорожных путей на участке Лужская-Сортировочная-Лужская-Восточная-Лужская-Генеральная»

В соответствии со статьями 49, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 239.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18 декабря 2018 г. № ВЧ-304-р «Об утверждении откорректированной документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Комплексная реконструкция участка Мга – Гатчина – Веймарн – Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива. Строительство железнодорожных путей на участке Лужская-Сортировочная-Лужская-Восточная-Лужская-Генеральная» и ходатайства ОАО «РЖД», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта - филиала ОАО «РЖД» от 14 мая 2019 г. № исх-6317/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки в Кингисеппском районе Ленинградской области, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. ОАО «РЖД» обеспечить проведение мероприятий, направленных на подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

3. Управлению учебных заведений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

4. Контроль над исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель

Р.С.Саутиева, УУП
8-499-550-34-36 доб. 1047

Верно



В.Ю.Чепец

Приложение к распоряжению Росжелдора
от 05.06.2019 № 44-499.

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Комплексная реконструкция участка Мга-Гатчина-Веймарн-Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива. Строительство железнодорожных путей на участке Лужская-Сортировочная-Лужская-Восточная-Лужская-Генеральная», расположенных в Кингисеппском районе Ленинградской области

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию (кв. м)
1.	47:20:0000000:14444	Общество с ограниченной ответственностью «ВД ТЭК Девелопмент», ИНН: 7701668920	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	214022	1024
2.	47:20:0207004:40	Закрывающий комбинированный паевой инвестиционный фонд «Простор», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевого счетов владельцев инвестиционных паев в реестре	Долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	22026	20615

		владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ВЕЛЕС Менеджмент», действующее в качестве доверительного Управляющего (Д.У.) Закрытого комбинированного паевого инвестиционного фонда «Простор», ИНН: 7703523568	Доверительное управление			
3.	47.20:0000000:14647	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мир инвестиционных решений», ИНН: 7701780062	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственн ого производства	299801 5259
4.	47.20:0000000:14445	Общество с ограниченной ответственностью	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственн ого производства	99460 236

		«Управляющая компания «Мир инвестиционных решений», ИНН: 7701780062				
5.	47:20:0223002:5	Российская Федерация Акционерное общество «Ростерминал уголь», ИНН: 4707012248	Собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под строительство северной подъездной автодороги	327 95479 491