



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Москва

№ _____

О согласовании передачи в аренду недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Уральский государственный университет путей сообщения»

В соответствии со статьями 296, 298 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон № 135-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 26.07.2010 № 537 «О порядке осуществления федеральными органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя федерального государственного учреждения», на основании решения комиссии по согласованию передачи в аренду, безвозмездное пользование недвижимого имущества федеральных бюджетных учреждений, подведомственных Федеральному агентству железнодорожного транспорта, созданной приказом Росжелдора от 05.04.2013 № 131 (в редакции приказа Росжелдора от 11.03.2016 № 87 «О внесении изменений в состав комиссии по согласованию передачи в аренду недвижимого имущества федеральных бюджетных учреждений, подведомственных Федеральному агентству железнодорожного транспорта») (протокол от 18.06.2019 № 4), с учетом согласования ТУ Росимущества в Свердловской области от 09.08.2019 № АР-10077/06:

1. Согласовать федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования «Уральский государственный университет путей сообщения» (далее – Университет) передачу в аренду следующего федерального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Университетом: нежилых помещений № 3-8, общей площадью 143,4 кв. м, на втором этаже в нежилом здании (научно-производственном корпусе) с кадастровым номером 66:41:0206027:9, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Колмогорова, д. 66-б, сроком на 4 года 11 месяцев с целью обеспечения реализации совместных проектов по повышению качества подготовки кадров и внедрения научных разработок ученых Университета с проведением конкурсных процедур.

2. Университету необходимо провести торги на право заключения договора аренды недвижимого имущества, указанного в пункте 1, согласно приказу Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного

или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

3. Управлению учебных заведений и правового обеспечения Росжелдора уведомить ТУ Росимущества в Свердловской области о принятом решении (с приложением копии решения в электронном виде) посредством размещения на межведомственном портале по управлению государственной собственностью в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – МВ-портал) электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью (далее – электронный документ), в срок не позднее 10 рабочих дней со дня его принятия.

4. Университету:

- провести необходимые мероприятия по заключению договора аренды в соответствии с Законом № 135-ФЗ;

- представить в Росжелдор и ТУ Росимущества в Свердловской области надлежащим образом заверенные копии подписанного договора аренды в срок не позднее 10 рабочих дней с даты его подписания, а также заверенные копии акта приема-передачи имущества арендатору;

- представить в Росжелдор и ТУ Росимущества в Свердловской области в течение 10 рабочих дней после завершения процедуры страхования федерального недвижимого имущества надлежащим образом заверенный страховой полис, выданный страховой организацией, но не позднее 30 календарных дней с момента регистрации договора;

- информировать Росжелдор о предъявлении требования о досрочном расторжении договора аренды в судебном порядке, а также о направлении уведомления о расторжении договора аренды в случае одностороннего отказа.

5. Контроль над исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель

В.Ю. Чепец