



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09 декабря 2020

Москва

№

АИ-435-р

Об установлении публичного сервитута в интересах казенного учреждения Омской области «Управление дорожного хозяйства Омской области»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, пунктом 5.3.18(2) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства казенного учреждения Омской области «Управление дорожного хозяйства Омской области» (далее – КУ «УДХОО») от 13.10.2020 № б/н, представленного письмом КУ «УДХОО» от 13.10.2020 № 10-11/3842:

1. Установить публичный сервитут на срок 10 лет в интересах КУ «УДХОО» (ОГРН 1025500530252, ИНН 5502050244) в отношении части земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:190601:15, 55:36:190601:18, входящих в состав земельного участка единого землепользования 55:36:000000:37, расположенного по адресу: Омская область, г. Омск (далее – Публичный сервитут).

2. Утвердить границы Публичного сервитута общей площадью 66 408 кв. м, согласно прилагаемым графическим описаниям местоположения границ и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

3. Публичный сервитут устанавливается в целях устройства пересечений автомобильной дороги с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полосы отвода железных дорог, в соответствии с проектом планировки, проектом межевания территории линейного объекта регионального значения «Реконструкция транспортной развязки «Станция Входная» в Омском муниципальном районе Омской области», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 11.03.2019 № 13-п.

4. Управлению капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта:

4.1. в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Омской области;

4.2. направить копию настоящего распоряжения в КУ «УДХОО»;

4.3. обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта Р.Г. Исаева.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a smaller loop and a final stroke.

А.О. Иванов

Приложение к распоряжению Федерального
агентства железнодорожного транспорта
от 09.12.2020 № ЛУ-438-р

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Графическое описание местоположения границ публичного сервитута		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Омская область, город Омск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6869 +/- 29 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат местная

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
н1	11552.59	-1952.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
1	11546.62	-1889.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
2	11533.73	-1765.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
3	11531.82	-1747.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н2	11528.16	-1713.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н3	11517.17	-1715.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н4	11543.34	-1953.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н1	11552.59	-1952.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
Часть 2					

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н5	11444.17	-903.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
4	11440.59	-867.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
5	11438.85	-849.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
6	11418.99	-650.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н6	11403.08	-510.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н7	11394.96	-511.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н8	11431.77	-904.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н5	11444.17	-903.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

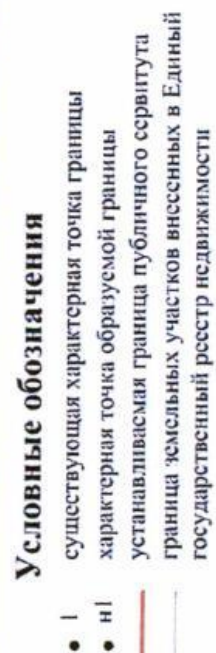
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

План границ объекта



**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н1	1	-
1	2	-
2	3	-
3	н2	-
н2	н3	-
н3	н4	-
н4	н1	-
н5	4	-
4	5	-
5	6	-
6	н6	-
н6	н7	-
н7	н8	-
н8	н5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ Графическое описание местоположения границ публичного сервитута (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Омская область, город Омск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	17588 +/- 46 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат местная

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	11454.39	-1009.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
2	11446.81	-931.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н1	11444.17	-903.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н2	11431.77	-904.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н3	11401.35	-967.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н4	11389.89	-997.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н5	11387.81	-1013.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н6	11389.99	-1069.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н7	11414.96	-1175.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н8	11417.77	-1229.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н9	11327.50	-1235.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н10	11171.86	-1249.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н11	11169.43	-1250.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
3	11175.29	-1256.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
4	11166.41	-1264.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
5	11158.50	-1255.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н12	11164.84	-1250.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н13	11116.92	-1255.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н14	10999.67	-1268.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
6	11000.31	-1274.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
7	11166.02	-1268.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
8	11421.19	-1242.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
9	11433.38	-1132.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
10	11433.39	-1078.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
1	11454.39	-1009.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

План границ объекта



Условные обозначения

- 1 существующая характерная точка границы
- н1 характерная точка образующей границы
- устанавливаемая граница публичного сервитута
- граница земельных участков внесенных в Единый государственный реестр недвижимости

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	н1	-
н1	н2	-
н2	н3	-
н3	н4	-
н4	н5	-
н5	н6	-
н6	н7	-
н7	н8	-
н8	н9	-
н9	н10	-
н10	н11	-
н11	3	-
3	4	-
4	5	-
5	н12	-
н12	н13	-
н13	н14	-
н14	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	1	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Омская область, город Омск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	41951 +/- 72 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат местная

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
n1	11528.16	-1713.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
1	11524.67	-1682.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
2	11521.42	-1652.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
3	11514.62	-1588.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
4	11509.01	-1535.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
5	11508.02	-1525.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
6	11502.23	-1487.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
7	11484.73	-1445.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
8	11471.58	-1413.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
9	11470.43	-1411.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
10	11425.82	-1287.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
11	11421.19	-1242.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
12	11166.02	-1268.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н2	11000.31	-1274.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н3	11007.02	-1342.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н4	11098.19	-1334.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
12	11094.99	-1329.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
13	11104.83	-1322.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
14	11111.38	-1332.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н5	11110.70	-1332.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н6	11124.10	-1331.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н7	11179.44	-1325.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н8	11268.58	-1316.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н9	11322.85	-1311.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н10	11424.57	-1297.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н11	11449.58	-1441.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н12	11450.66	-1475.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н13	11445.57	-1505.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н14	11445.72	-1571.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н15	11450.37	-1604.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н16	11461.48	-1634.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н17	11517.17	-1715.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
н1	11528.16	-1713.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

План границ объекта



- 1 существующая характерная точка границы
- n1 характерная точка образующей границы
- устанавливаемая граница публичного сервитута
- граница земельных участков внесенных в Единый государственный реестр недвижимости

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3.
н1	1	-
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	н2	-
н2	н3	-
н3	н4	-
н4	12	-
12	13	-
13	14	-
14	н5	-
н5	н6	-
н6	н7	-
н7	н8	-
н8	н9	-
н9	н10	-
н10	н11	-
н11	н12	-
н12	н13	-
н13	н14	-
н14	н15	-
н15	н16	-
н16	н17	-
н17	н1	-

Лист согласования к документу № АИ-435-р от 09.12.2020. В ответ на № АУ-29/22263 (02.11.2020)

Инициатор согласования: Пугачев Е.Ю. Специалист

Согласование инициировано: 25.11.2020 11:21

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**
Документ подписывается **собственноручно**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Першина Д.С.		Согласовано 25.11.2020 19:43	-
2	Лобачёва Т.П.		Согласовано 26.11.2020 11:11	-
3	Исаев Р.Г.		Согласовано 26.11.2020 12:50	-
4	Зими́на Е.П.		Согласовано 26.11.2020 13:23	-
5	Исполняющий обязанности Фадеев В.В. (Беспалов А.М.)		Согласовано 26.11.2020 13:31	-
Тип согласования: последовательное				
6	Иванов А.О.		Документ подписан собственноручно 08.12.2020 12:45	-