



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 марта 2021

Москва

№

АИ-60-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Реконструкция участка Москва-Пассажирская-Курская (вкл.) – Москва -Товарная-Курская – Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 21.10.2020 № АИ-365-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту: «Реконструкция участка Москва – Пассажирская – Курская (вкл.) – Москва – Товарная – Курская – Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 19.02.2021 № ИСХ-1846/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

3. Контроль над исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта Р.Г. Исаева.

Врио руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a smaller loop and a final stroke.

А.О. Иванов

Приложение к распоряжению Росжелдора
от 22.03.2014 № АЧ-604

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Реконструкция участка Москва-Пассажирская-Курская (вкл.) – Москва -Товарная-Курская – Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей»

№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв.м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1.	77:01:0003004:1008	Общество с ограниченной ответственностью «Производственно- коммерческая фирма «ГУДОК», ИНН: 7720200366	Аренда	Земли населённых пунктов	Участки размещения жилищно- коммунальных объектов; объекты размещения помещений и технических устройств многоэтажных гаражей (1.2.3), участки размещения административно- деловых объектов; объекты размещения офисных помещений	3581	95
2.	77:01:0003004:66	Снятков Вячеслав Александрович	Аренда	Земли населённых пунктов	Эксплуатации гаражного строения	20	2

3.	77:01:0003005:2382	Общество с ограниченной ответственностью «АЗ»АРМА», ИНН: 7709469451	Собственность	Земли населённых пунктов	Использования территории и эксплуатации административно- производственных зданий, сооружений и строительства главного корпуса цеха сантехоборудования, для иных видов жилой застройки	5223	29
4.	77:01:0003003:18	Закрытое акционерное общество «Яуза Ризлти», ИНН: 7709700950	Аренда (в том числе, субаренда)	Земли населенных пунктов	Для размещения подземных или многоэтажных гаражей	36541	1694
5.	77:01:0006029:39	Открытое акционерное общество «Московское химико- фармацевтическое объединение имени Н.А. Семашко», ИНН: 7705721727	Аренда (в том числе, субаренда)	Земли населенных пунктов	Земли эксплуатации производственных зданий и благоустройства территории	18121	93
6.	77:01:0006043:1002	Открытое акционерное общество «Московский механический завод «Красный путь», ИНН: 7709733628	Собственность	Земли населенных пунктов	Эксплуатации зданий и сооружений ММЗ " Красный путь";	24351	334
7.	77:01:0006029:94	Общество с ограниченной ответственностью «Компания «ШЕВАЛЬЕ», ИНН: 7715020939	Аренда, весь объект, для благоустройства территории	Земли населенных пунктов	Благоустройства территории	797	73

Лист согласования к документу № АИ-60-р от 22.03.2021. В ответ на № АУ-30/4632 (24.02.2021)

Инициатор согласования: Пугачев Е.Ю. Специалист

Согласование инициировано: 09.03.2021 17:22

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**
Документ подписывается **собственноручно**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Першина Д.С.		Согласовано 17.03.2021 08:26	-
2	Лобачёва Т.П.		Согласовано 17.03.2021 18:00	-
3	Исаев Р.Г.		Согласовано 18.03.2021 10:01	-
4	Зими́на Е.П.		Согласовано 18.03.2021 10:04	-
5	Беспалов А.М.		ЭП Согласовано 18.03.2021 10:40	-
Тип согласования: последовательное				
6	Иванов А.О.		Документ подписан собственноручно 19.03.2021 17:06	-