



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03 декабря 2021

Москва

№ 44-593 р

Об установлении публичного сервитута в интересах Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18 (3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – Дирекция), поступившего с письмом Дирекции от 15.11.2021 № ИСХ-13291/ДКРС:

1. Установить публичный сервитут площадью 263 кв.м на срок 22 месяца в интересах Дирекции (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении земельного участка с кадастровым номером 03:17:000000:26 с адресным ориентиром: Республика Бурятия, район Северо-Байкальский.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) не более 12 месяцев.

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 263 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

4. Публичный сервитут устанавливается в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Двухпутная вставка на перегоне б.п. 1068 (Северобайкальск) – б.п. 1084 Восточно-Сибирской

железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты дальнего Востока (Восточный полигон)» на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.05.2021 № АИ-163-р.

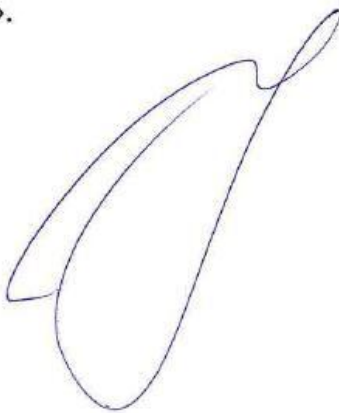
5. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта:

1) направить в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Бурятия;

2) направить копию настоящего распоряжения в Дирекцию;

3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Врио руководителя



А.О. Иванов

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Двухпутная вставка на перегоне б.п. 1068 (Северобайкальск) – б.п. 1084 с примыканием к б.п. 1084 Восточно-Сибирской железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет - порты Дальнего Востока (Восточный полигон)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Бурятия, район Северо-Байкальский, поселок городского типа Нижнеангарск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	263 +/- 7 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для целей предусмотренных п.2. ч.5. ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 г. №254-ФЗ. Срок публичного сервитута составляет 22 месяца.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК 03 - зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	974377.07	5094027.44	Картометрический метод	0.10	-
2	974383.79	5094029.99	Картометрический метод	0.10	-
3	974404.38	5094044.17	Картометрический метод	0.10	-
4	974398.27	5094050.57	Картометрический метод	0.10	-
5	974390.87	5094047.05	Картометрический метод	0.10	-
6	974380.93	5094039.70	Картометрический метод	0.10	-
7	974379.44	5094039.14	Картометрический метод	0.10	-
1	974377.07	5094027.44	Картометрический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, устанавливаемого для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Двухпутная вставка на перегоне б.п. 1068 (Северобайкальск) – б.п. 1084 с примыканием к б.п. 1084 Восточно-Сибирской железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)», для целей предусмотренных п.2.ч.5. ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 г. №254-ФЗ сроком на 22 месяца, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 03:17:000000:26 с местоположением: Российская Федерация, Республика Бурятия, район Северо-Байкальский, пгт Нижнеангарск



Масштаб 1:1000

Система координат МСК-03, зона 5

Условные обозначения:

- 1 – характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- граница образованного контура публичного сервитута;
- граница земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН;
- граница кадастрового квартала;
- граница населенного пункта п. Нижнеангарск (реестровый номер 03:17-4.9);

03:17:080263:1 – кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН;

03:17:080263 – номер кадастрового квартала.