



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 апреля 2023 г.

Москва

№ АД-284-р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 5. Реконструкция ст. Химки со строительством дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 25.01.2022 № АИ-50-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 5. Реконструкция ст. Химки со строительством дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение)», ходатайства ОАО «РЖД» об изъятии земельных участков для государственных нужд, представленного письмом Группы заказчика по реализации проекта «Высокоскоростная железнодорожная магистраль Москва – Санкт-Петербург» Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 17.03.2023 № ИСХ-1125/ДКРС-ВСМ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации, для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Руководитель



А.А. Дружинин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 14.04.2023 № 490-284-14

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 5. Реконструкция ст. Химки со строительством дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение)»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м/Протяженность м
1.	50:10:0000000:16099	данные отсутствуют	обл. Московская, г. Химки, ул. Репина, ГСК-42, гаражный бокс 129	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	19.1
2.	50:10:0010201:816	50:10:0010201:144	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК 42, бокс 311	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	19
3.	50:10:0010201:825	50:10:0010201:145	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК 42, бокс 359	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	21.9
4.	50:10:0010201:835	50:10:0010201:145	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК 42, бокс 369	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	23.7
5.	50:10:0010201:838	50:10:0010201:145	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК 42, бокс 372	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	20.4
6.	50:10:0010201:880	50:10:0010201:151	Московская область, г. Химки, гск ГСК-42, пом 409	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	19.2
7.	50:10:0010201:968	50:10:0010201:156	Московская область, г. Химки, гск ГСК-42, пом 8	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	20.1
8.	50:10:0010201:985	50:10:0010201:158	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом 252	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	18.6
9.	50:10:0010201:1040	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом 66	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	21.8
10.	50:10:0010201:1042	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом 68	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	21.9
11.	50:10:0010201:1063	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. епина, ГСК 42, пом 89	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	16.4

12.	50:10:0010201:1089	50:10:0010201:159	Московская область, г.Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом. 115	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	17.4
13.	50:10:0010201:1095	50:10:0010201:159	Московская область, г.Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом. 121	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	18.2
14.	50:10:0010201:1152	50:10:0010201:159	Московская область, г.Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом. 177	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	21.7
15.	50:10:0010201:1156	50:10:0010201:159	Московская область, г.Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом. 181	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	21.2
16.	50:10:0010201:1168	50:10:0010201:159	Московская область, г.Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом. 193	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	21.7
17.	50:10:0010201:1691	данные отсутствуют	Московская область, г.Химки, ул.Репина, ГСК-42, пом.160	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	17.8
18.	50:10:0010201:1693	данные отсутствуют	Московская область, г.Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом. 7	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	17.7
19.	50:10:0010201:1700	данные отсутствуют	Московская область, г.Химки, ул.Репина, ГСК 42, пом.164	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	17.8
20.	50:10:0010201:1702	данные отсутствуют	Московская область, г.Химки, ул.Репина, ГСК-42, пом.106	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	21.7
21.	50:10:0010201:1704	данные отсутствуют	Московская область, г.Химки, ул.Репина, ГСК-42, пом.3	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	17.5
22.	50:10:0010201:1713	данные отсутствуют	Московская область, г.Химки, ул. Репина, ГСК-42, пом.33	Физическое лицо	Общая долевая собственность 1/4 Общая долевая собственность 3/4	Нежилое помещение	18
23.	50:10:0010201:1720	данные отсутствуют	Московская область, г.Химки, ул.Репина, ГСК 42, пом.185	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	21.7
24.	50:10:0010201:1723	50:10:0010201:144	Московская область, г.Химки, ул.Репина, ГСК 42, пом.187	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	20.6
25.	50:10:0010201:1724	данные отсутствуют	Московская область, г.Химки, ул.Репина, ГСК-42, пом.161	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	21
26.	50:10:0010201:1731	данные отсутствуют	Московская область, г.Химки, ул.Репина, ГСК 42, пом.162	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	17.7
27.	50:10:0010201:1733	данные отсутствуют	Московская область, г.Химки, ул.Репина, ГСК-42, пом.41	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	19.5
28.	50:10:0010303:157	данные отсутствуют	Московская область, г.Химки, ул.Репина, ГСК 42, пом.25	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	19.4
29.	50:10:0010303:171	данные отсутствуют	Московская область, г.Химки, ул.Репина, ГСК 42, бокс 99	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	16.3