



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 апреля 2024г.

Москва

№

ДВ-329-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Электрификация участка Ртищево – Кочетовка Юго-Восточной железной дороги. Этап 2. Электрификация участка Тамбов-1 (искл.) – Тоновка (вкл.). Линейная часть» в составе проекта «Ртищево – Кочетовка, электрификация участка железнодорожных путей общего пользования протяженностью 254,4 км (Никифоровский район, г. Мичуринск, Уметский район, гг. Тамбов, Кирсанов, Кирсановский, Тамбовский, Мичуринский, Рассказовский, Тамалинский, Бековский районы, г. Ртищево, Ртищевский район)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 28.02.2022 № АИ-139-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Электрификация участка Ртищево – Кочетовка Юго-Восточной железной дороги. Этап 2. Электрификация участка Тамбов-1 (искл.) – Тоновка (вкл.). Линейная часть» в составе проекта «Ртищево – Кочетовка, электрификация участка железнодорожных путей общего пользования протяженностью 254,4 км (Никифоровский район, г. Мичуринск, Уметский район, гг. Тамбов, Кирсанов, Кирсановский, Тамбовский, Мичуринский, Рассказовский, Тамалинский, Бековский районы, г. Ртищево, Ртищевский район)», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 11.03.2024 № ИСХ-9372/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 18.04.2014 № 48-3297

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения
объекта: «Электрификация участка Ртищево – Кочетовка Юго-Восточной железной дороги.

Этап 2. Электрификация участка Тамбов-1 (искл.) – Тоновка (вкл.). Линейная часть» в составе проекта
«Ртищево – Кочетовка, электрификация участка железнодорожных путей общего пользования
протяженностью 254,4 км (Никифоровский район, г. Мичуринск, Уметский район, гг. Тамбов, Кирсанов,
Кирсановский, Тамбовский, Мичуринский, Рассказовский, Тамалинский, Бековский районы, г. Ртищево,
Ртищевский район)»

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер земельного участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)	Площадь участка (кв. м)
1	40	68:15:1106010:67	Физическое лицо, физическое лицо, физическое лицо, физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4, общая долевая собственность, 1/4, общая долевая собственность, 1/4, общая долевая собственность, 1/4	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	42	3848 +/- 22
2	41	68:15:1106015:40	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	5	1530 +/- 14

3	49	68:20:0101001:933	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	19	1432 +/- 13
4	50	68:20:2802002:44	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	138	1077 +/- 11
5	51	68:24:0200022:39	Физическое лицо, физическое лицо, физическое лицо, физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4, общая долевая собственность, 1/4, общая долевая собственность, 1/4, общая долевая собственность, 1/4	Земли населенных пунктов	Для ИЖС	5	1100 +/- 121
6	52	68:24:0200022:47	Открытое АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ЦЕНТРА», ИНН: 6901067107	Аренда	Земли населенных пунктов	Под производственную территорию	13	29364 +/- 121
7	53						13	
8	61	68:24:0200068:32	Физическое лицо, физическое лицо, физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/3, общая долевая собственность, 1/3, общая долевая собственность, 1/3	Земли населенных пунктов	Для индивидуального гаражного строительства	5	30 +/- 1
9	86	68:29:0309008:5	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Для садоводства	54	932 +/- 11