



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23 мая 2024г.

Москва

№

АБ-485-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях размещения объекта: «Станция Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги. Транзитный парк «Д» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет-порты Дальнего Востока (Восточный полигон)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 10.03.2022 № АИ-164-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Станция Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги. Транзитный парк «Д» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» с изменениями, внесенными распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 20.09.2023 № АБ-550-р, от 19.03.2024 № АБ-164-р, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 16.05.2024 № ИСХ-12184/ДКРС:

1. Изъять для нужд Российской Федерации в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации, земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 23.05.2024 № 46-481-р

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (контура) (кв. м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв. м)
1.	12	27:22:0020502:74	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	686 +/- 9	137
	6.3						549	
2.	18	27:22:0020502:69	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	477 +/- 8	128
	1.9							66
	6.6							283
3.	19	27:22:0020502:70	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	700 +/- 9	182
	1.10							93
	6.7							425