



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

5 декабря 2024

Москва

№ АБ-1295-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-861-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)», ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 22.10.2024 № 1/8:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 05.11.2014 № АВ-1296Р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации проекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв. м)
1.	81	53:11:1300204:92	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 177 +/- 13	1 177
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2				
2.	507	53:11:1300204:98	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/3	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 042 +/- 13	1 042
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/3				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/3				
3.	497	53:11:1300204:537	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 235 +/- 14	1 235
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 97/100				

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
4.	49	53:11:1300204:119	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 039 +/- 13	1 039
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2				
5.	498	53:11:1300204:538	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 881 +/- 17	1 881
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 97/100				
6.	47	53:11:1300204:117	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 169 +/- 13	1 169
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 98/100				
7.	520	53:11:1300212:3	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	2 975	2 975
8.	521	53:11:1300212:2	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 417	1 417
9.	502	53:11:1300204:93	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 183 +/- 13	1 183
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 97/100				
10.	506	53:11:1300204:97	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 221 +/- 14	1 221

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 97/100				