



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 декабря 2024

Москва

№ АБ-1405-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-861-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)», ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 14.10.2024 № 1/17, представленного письмом ООО «ВСМ Две Столицы» от 30.10.2024 № ИСХ-ВСМ-860/ММ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 19.12.2014 № АВ-1401/р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации проекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего оброзованию и изъятию (кв. м)
1.	329	53:11:1300204:289	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/6	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 942 +/- 18	1 942
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/6				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/6				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/6				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/6				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/6				
2.	330	53:11:1300204:290	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 964 +/- 18	1 964
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4				

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
3.	331	53:11:1300204:291	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 857 +/- 18	1 857
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 95/100				
4.	334	53:11:1300204:294	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 663 +/- 17	1 663
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4				
5.	335	53:11:1300204:295	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 598 +/- 16	1 598
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 97/100				
6.	339	53:11:1300204:264	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 049 +/- 13	1 049
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4				

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв. м)
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4				
7.	340	53:11:1300204:265	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 050 +/- 13	1 050
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4				
8.	343	53:11:1300204:268	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 072 +/- 13	1 072
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 97/100				
9.	344	53:11:1300204:269	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 079 +/- 13	1 079
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4				