



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 декабря 2024

Москва

№

АВ-1404-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации
для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной
магистралей Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково
(Алабушево) – Обухово)» (4 этап Строительство участка
Выползово ВСМ (искл.) – Логовежь ВСМ (искл.))»**

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АВ-866-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистралей Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (4 этап Строительство участка Выползово ВСМ (искл.) – Логовежь ВСМ (искл.)), ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» № 4/2, представленного письмом от 30.10.2024 № ИСХ-ВСМ-859/ММ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

Коннова Н.В., УЗИП
(499) 550-34-36 доб. 1075

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 23.12.2014 № 1404-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (4 этап Строительство участка Выползово ВСМ (искл.) – Логовежъ ВСМ (искл.))»

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1	ЗУ 1.89	69:33:00000011:606	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	88914+/-2609	31449
2	ЗУ 1.92	69:33:00000011:478	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	64000+/-0	5430
3	ЗУ 1.93	69:33:00000011:735	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	172000+/- 3629	8635
4	ЗУ 1.96	69:33:00000011:1394	Российская Федерация Публичное акционерное общество «ГАЗПРОМ», ИНН: 7736050003	Собственность Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности	Для эксплуатации магистрального газопровода «Валдай- Псков-Рига-2»	43+/-5	1

					и земли иного специального назначения					
5	ЗУ 1.99	69:33:0000011:737	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	129000+/- 3143	27426		
6	ЗУ 1.107	ЕЗП 69:33:0000011:534 (69:33:0000011:531)	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	212 914	1	19949	
7	ЗУ 1.109									
8	ЗУ 1.118	69:33:0000011:1240	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	80500+/-2483	12223		
9	ЗУ 1.120	69:33:0000011:1538	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	80546+/-2106	17416		
10	ЗУ 1.121	69:33:0000011:1537	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	80529+/-2106	15174		