



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 января 2025г.

Москва

№ АВ-31-р

**Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап - Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 08.12.2022 № ВЛ-432-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап - Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)», ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» № 6/4, представленного письмом от 02.12.2024 № ИСХ-ВСМ-1198/ММ, учитывая распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.05.2023 № АД-329-р «Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)»:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные

в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

# ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства  
железнодорожного транспорта  
от 21.01.2023 № 98-31-р

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап - Строительство участка  
Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)»

| № п/п | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию | Кадастровый номер земельного участка, в границах которого расположен изымаемый объект | Адрес                                                                                                     | Правообладатель | Вид права     | Назначение | Площадь, кв. м. |
|-------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|------------|-----------------|
| 1     | 69:10:0251601:177                                                    | 69:10:0251601:21                                                                      | Тверская область, муниципальный район Калининский, сельское поселение Бурашевское, деревня Осекино, дом 4 | Физическое лицо | Собственность | Нежилое    | 21,4            |
| 2     | 69:10:0251601:178                                                    |                                                                                       | Тверская область, муниципальный район Калининский, сельское поселение Бурашевское, деревня Осекино, дом 4 |                 |               |            |                 |