



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 марта 2025г

Москва

№ АБ-180-р

Об установлении публичного сервитута в интересах Краевого государственного казенного учреждения «Управление автомобильных дорог Алтайского края»

В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.18 (2) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании направленного письмом от 25.02.2025 № 114/П/763 ходатайства Краевого государственного казенного учреждения «Управление автомобильных дорог Алтайского края» (далее – КГКУ «Алтайавтодор»), действующего на основании Устава:

1. Установить публичный сервитут площадью 4116 кв.м на срок 49 лет в интересах КГКУ «Алтайавтодор» (ОГРН 1062225020824, ИНН 2225079331) в отношении земельного участка с кадастровым номером 22:33:000000:5(83) и адресным ориентиром: Алтайский край, Первомайский район.
2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) отсутствует.
3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 4116 кв.м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющиеся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.
4. Публичный сервитут устанавливается в целях устройства пересечения автомобильной дороги с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полосы отвода железной дороги.

5. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности
Федерального агентства железнодорожного транспорта:

- 1) направить в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» копию настоящего распоряжения в филиал ППК «Роскадастр» по Республике Алтай;
- 2) направить копию настоящего распоряжения в КГКУ «Алтайавтодор»;
- 3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

(наименование объекта, местоположение границ которого описано, далее-объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Алтайский край, Первомайский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4116 +/- 22 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут на 49 лет для целей, предусмотренных подпунктом 3 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ Публичный сервитут на 49 лет для целей, предусмотренных подпунктом 3 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ

Раздел 2

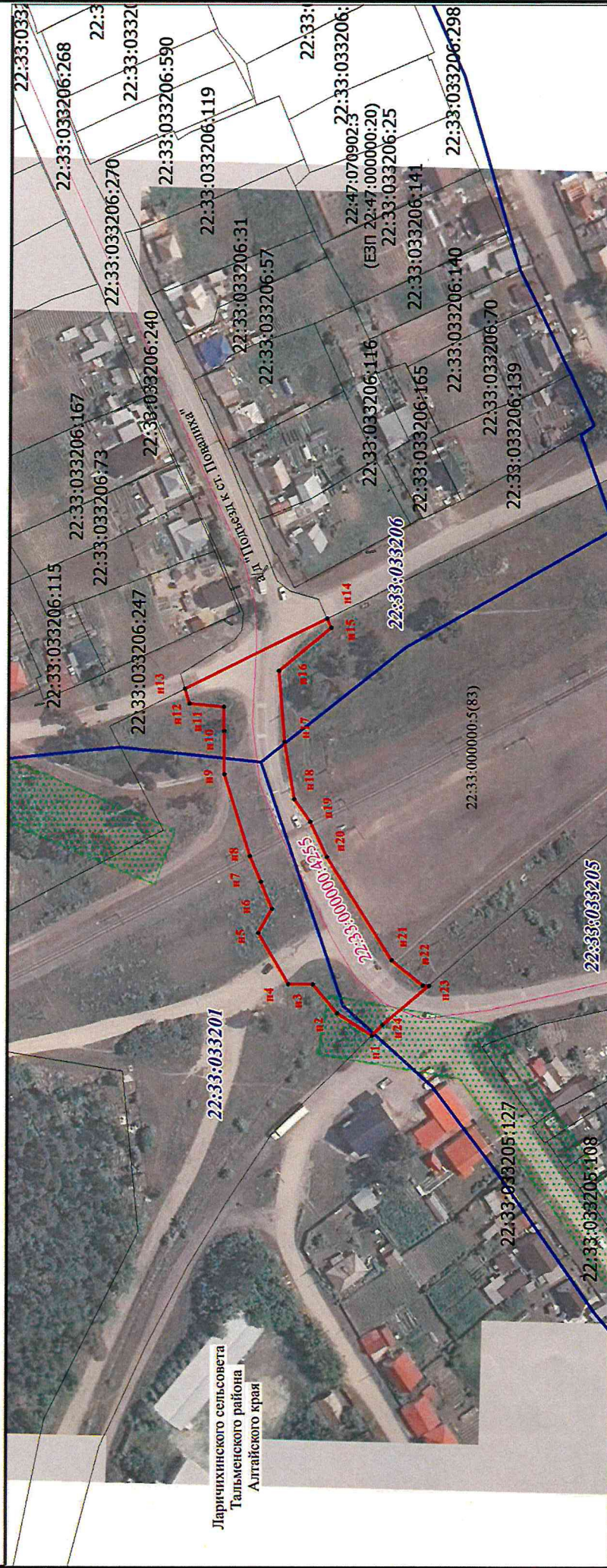
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат : МСК-22, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf),м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
n1	619986,34	3192003,46	Аналитический	0,1	Не закреплена
n2	619999	3192011,58	Аналитический	0,1	Не закреплена
n3	620008,07	3192022,15	Аналитический	0,1	Не закреплена
n4	620016,95	3192022,37	Аналитический	0,1	Не закреплена
n5	620027,93	3192040,77	Аналитический	0,1	Не закреплена
n6	620023,01	3192049,78	Аналитический	0,1	Не закреплена
n7	620027,21	3192059,57	Аналитический	0,1	Не закреплена
n8	620031,25	3192068,99	Аналитический	0,1	Не закреплена
n9	620040,64	3192099,19	Аналитический	0,1	Не закреплена
n10	620040,89	3192114,92	Аналитический	0,1	Не закреплена
n11	620041,03	3192123,81	Аналитический	0,1	Не закреплена
n12	620053,57	3192124,95	Аналитический	0,1	Не закреплена
n13	620055,22	3192130,29	Аналитический	0,1	Не закреплена
n14	620003,38	3192156,06	Аналитический	0,1	Не закреплена
n15	620001,87	3192152,78	Аналитический	0,1	Не закреплена
n16	620020,93	3192137,03	Аналитический	0,1	Не закреплена
n17	620018,69	3192111,09	Аналитический	0,1	Не закреплена
n18	620015,1	3192090,13	Аналитический	0,1	Не закреплена
n19	620009,12	3192081,83	Аналитический	0,1	Не закреплена
n20	620003,03	3192068,77	Аналитический	0,1	Не закреплена
n21	619979,18	3192030,96	Аналитический	0,1	Не закреплена
n22	619967,68	3192021,84	Аналитический	0,1	Не закреплена
n23	619965,57	3192021,66	Аналитический	0,1	Не закреплена
n24	619982,39	3192007,35	Аналитический	0,1	Не закреплена
n1	619986,34	3192003,46	Аналитический	0,1	Не закреплена
3. Сведения о характерных точках части(частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf),м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат : МСК-22, зона 3							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt),м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части(частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt),м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

**Схема расположения границ публичного сервитута
для обеспечения устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей
с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос
отвода железных дорог, местоположение: Алтайский край, Первомайский район**



Условные обозначения:

- - граница публичного сервитута
- - характеристическая точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- n1 - обозначение новой характерной точки
- 22:33:033201:648 - надпись номера кадастрового квартала;
- - существующая часть границы, имеющаяся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- 22:33:000000:4255 - кадастровый номер сооружения
- - граница охранной зоны с особыми условиями
- 22:43-6.959 - реестровый номер зоны с особыми условиями использования
- 22:33:033201 - надпись номера кадастрового квартала;

Масштаб 1:2000