



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 апреля 2025г.

Москва

№ АБ-300-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации
для размещения объекта: «Создание высокоскоростной
железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово).» 5 этап – Строительство
участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)»**

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 24.01.2025 № АБ-35-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово).» 5 этап – Строительство участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)», ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» № 5/3, представленного письмом от 02.04.2025 № ИСХ-ВСМ-1065/ММ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

Шепель М.В., УЗИП
(499) 550-34-36 доб. 1075

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 16.04.2018 № 16-300р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово).» 5 этап – Строительство участка Логовежъ (вкл.) – Новая Тверь (искл.)»

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1	1.63	69:33:0000020:530	Физическое лицо Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2 Общая долевая собственность, 1/2	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	207000 +/- 3981	3526
2	1.69	69:33:0000020:376	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	65488 +/- 2239	8110
3	1.70	69:33:0000020:379	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	67184 +/- 2268	3974
4	1.71	69:33:0000020:381	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	67551 +/- 2274	1226
5	1.76	69:33:0000020:422	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	59303 +/- 2131	3009

6	1.80	69:33:0000020:451	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	39919 +/- 1748	620
7	1.89	69:33:0000020:387	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	92056 +/- 2655	23591
8	1.123	69:33:0000022:623	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйствен- ного производства	49237 +/- 1646	5798