



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 сентября 2025

Москва

№ АВ-1014-р

Об установлении публичного сервитута в интересах государственного казенного учреждения Архангельской области «Дорожное агентство «Архангельскавтодор»

В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.18 (2) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства государственного казенного учреждения Архангельской области «Дорожное агентство «Архангельскавтодор» (далее – ГКУ Архангельской области «Архангельскавтодор»), представленного письмом от 21.08.2025 № 2365/07, действующего на основании Устава:

1. Установить публичный сервитут площадью 6035 кв.м на срок 49 лет в интересах ГКУ Архангельской области «Архангельскавтодор» (ОГРН 1022900527902, ИНН 2900000511) в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:14:100201:3 в составе Единого землепользования с кадастровым номером 29:14:000000:17 и адресным ориентиром: Архангельская область, м.о. Пинежский.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств), отсутствует.

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 6035 кв.м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющиеся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

4. Публичный сервитут устанавливается в целях устройства пересечения автомобильной дороги с железнодорожными путями общего пользования

на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полосы отвода железной дороги.

5. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта:

1) направить в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» копию настоящего распоряжения в филиал ППК «Роскадастр» по Архангельской области;

2) направить копию настоящего распоряжения в ГКУ Архангельской области «Архангельскавтодор»;

3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в целях устройства пересечения автомобильной дороги общего пользования регионального значения Ясный-Таежный-Шилега с железнодорожными путями на земельных участках, находящихся в государственной собственности

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Архангельская область, м.о Пинежский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6035 +/- 27 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в соответствии с п.3, ст.39.37 ЗК РФ: устройство пересечений автомобильных дорог с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог. Владелец публичного сервитута ГКУ Архангельской области "Дорожное агентство "Архангельскавтодор" (ИНН 2900000511 ОГРН 1022900527902, местонахождение: 163000, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Комсомольская, 38, 1, адрес электронной почты: info@ador.ru). Публичный сервитут устанавливается на 49 лет. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-29, зона 3

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	593692.61	3400523.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	593698.49	3400546.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	593686.05	3400548.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	593661.87	3400553.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	593642.40	3400557.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	593621.46	3400561.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	593599.45	3400566.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	593577.65	3400571.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	593548.98	3400577.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	593543.94	3400578.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	593538.11	3400582.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	593534.33	3400584.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	593528.80	3400589.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	593524.87	3400595.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	593521.58	3400603.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	593520.25	3400610.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	593519.84	3400618.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	593521.43	3400643.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	593497.80	3400650.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
20	593495.84	3400619.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	593496.32	3400608.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
22	593498.24	3400598.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
23	593503.05	3400585.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
24	593504.37	3400582.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
25	593509.86	3400574.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
26	593511.61	3400572.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
27	593518.80	3400566.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
28	593525.22	3400561.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
29	593533.46	3400557.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
30	593535.55	3400556.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
31	593542.25	3400554.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
32	593543.44	3400554.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
33	593572.70	3400547.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
34	593594.18	3400543.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
35	593616.74	3400538.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
36	593637.57	3400534.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
37	593657.03	3400530.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
38	593681.48	3400525.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	593692.61	3400523.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях устройства пересечения автомобильной дороги общего пользования регионального значения Ясный-Таежный-Шилега с железнодорожными путями на земельных участках, находящихся в государственной собственности



Используемые условные знаки и обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка
- граница населенного пункта
- граница объекта капитального строительства
- 29:14:100201 обозначение номера кадастрового квартала
- 29:14:100201:3 обозначение номера земельного участка
- 1 обозначение характерной точки границы публичного сервитута

Масштаб 1:1500