



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 апреля 2026г. Москва № ВБ-832-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации
в целях реализации объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной
магистральной Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково
(Алабушево) – Обухово)» (4 этап Строительство участка
Выползово ВСМ (искл.) – Логовежь ВСМ (искл.))»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-866-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистральной Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (4 этап Строительство участка Выползово ВСМ (искл.) – Логовежь ВСМ (искл.)) с изменениями, внесенными распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 26.03.2026 № АБ-628-р, ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» № 4/5/26, представленного письмом ООО «Гелмерт» от 03.04.2026 исх. № 10312/26-и:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения и в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (инфраструктура автомобильного транспорта), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

Шепель М.В., УЗИП
(499) 550-34-36 доб. 1075

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 15.04.2016 № 16-832-1

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях реализации объекта:
«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково
(Алабушево) – Обухово)» (4 этап Строительство участка Выпозово ВСМ (искл.) – Логовежь ВСМ (искл.)»**

№ п/п	Условный номер земельного участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1	1.224		Общество с ограниченной ответственностью «Вышневолоцкая ТПК», ИНН: 6908013076	Собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для обслуживания газопровода	369	
2	1.23	69:06:0000019:587					26896 +/- 58	410
3	1.24						135	
4	3.33		Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	7288	512304 +/- 2139
5	3.36	69:06:0000025:826					2678	
6	3.44	69:06:0000028:267	Общество с ограниченной ответственностью «Сатурн», ИНН: 6949004049	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для производства сельскохозяйственной продукции	56957 +/- 2088	860

7	3.45	69:06:0000028:303	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для производства сельскохозяйственной продукции	56957 +/- 2088	250
8	3.47	69:06:0000028:246	Общество с ограниченной ответственностью «Сатурн», ИНН: 6949004049	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для производства сельскохозяйственной продукции	56955 +/- 2088	149
9	3.48	69:06:0000028:245	Общество с ограниченной ответственностью «Сатурн», ИНН: 6949004049	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для производства сельскохозяйственной продукции	56957 +/- 2088	947
10	3.49	69:06:0000028:285	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для производства сельскохозяйственной продукции	36608 +/- 2088	3319
11	3.50	69:06:0000028:278	Общество с ограниченной ответственностью «Сатурн», ИНН: 6949004049	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для производства сельскохозяйственной продукции	33756 +/- 1608	3564
12	3.51	69:06:0000028:324	Общество с ограниченной ответственностью «Сатурн», ИНН: 6949004049	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для производства сельскохозяйственной продукции	18502 +/- 1190	91
13	3.53	69:06:0000028:333	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для производства сельскохозяйственной продукции	45423 +/- 1865	6778
14	3.54	69:06:0000028:320	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для производства сельскохозяйственной продукции	45423 +/- 1865	4165