



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.09.2026

Москва

№

АБ-2987-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации
для размещения объекта: «Организация пригородно-городского
пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово – Лобня
(МЦД-1 «Одинцово – Лобня»)» Этап 13 «Реконструкция станции Лобня.
II этап организации движения» Этап 13.1 «Реконструкция станции Лобня.
II этап организации движения. Первая очередь строительства.
Реконструкция путей № 9, 11, 13 станции Лобня
и строительство нового поста ЭЦ»**

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 05.02.2026 № АБ-251-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово – Лобня (МЦД-1 «Одинцово – Лобня»)» Этап 13 «Реконструкция станции Лобня. II этап организации движения» Этап 13.1 «Реконструкция станции Лобня. II этап организации движения. Первая очередь строительства. Реконструкция путей № 9, 11, 13 станции Лобня и строительство нового поста ЭЦ» и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Центральной Дирекцией по капитальному строительству и реконструкции объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 03.08.2026 № ИСХ-10890/ЦДКС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 29.09.2026 № АБ-2987-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово – Лобня
(МЦД-1 «Одинцово – Лобня»)» Этап 13 «Реконструкция станции Лобня. II этап организации движения»
Этап 13.1 «Реконструкция станции Лобня. II этап организации движения. Первая очередь строительства.
Реконструкция путей № 9, 11, 13 станции Лобня и строительство нового поста ЭЦ»**

№ п/п	Условный номер участка зу/ чзу	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1.	18	50:41:0020302:10	Общество с ограниченной ответственностью "Завод изоляционных материалов Ай-Си-Ти", ИНН: 5025011275	Собственность	Земли населенных пунктов	Размещение административно- производственной базы	6800	73
2.	19	50:41:0020302:1198	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Склад; Объекты дорожного сервиса; Стоянка транспортный средств	11000 +/- 73	84