



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.09.2026

Москва

№

АБ-3010-р

Об установлении публичного сервитута в интересах открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18 (3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», поступившего с письмом Центральной дирекции по капитальному строительству и реконструкции объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 17.08.2026 № 11058/ЦДКС:

1. Установить публичный сервитут на срок 36 месяцев в интересах ОАО «РЖД» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении:

1) земель в границах кадастрового квартала с номером 27:04:1003002 площадью 10422 кв.м, 646 кв.м, 1171 кв.м, 107 кв.м, 4261 кв.м и адресным ориентиром: Хабаровский край, Ванинский муниципальный округ;

2) земель в границах кадастрового квартала с номером 27:04:1003001 площадью 6422 кв.м, 28 кв.м, 13918 кв.м, 5649 кв.м и адресным ориентиром: Хабаровский край, Ванинский муниципальный округ;

3) земель в границах кадастрового квартала с номером 27:04:1001001 площадью 5390 кв.м, 831 кв.м, 177 кв.м, 55 кв.м и адресным ориентиром: Хабаровский край, Ванинский муниципальный округ;

4) земель в границах кадастрового квартала с номером 27:04:1001002 площадью 213 кв.м и адресным ориентиром: Хабаровский край, Ванинский муниципальный округ;

5) земельного участка с кадастровым номером 27:04:1001001:645 площадью 175 кв.м с адресным ориентиром: Хабаровский край, Ванинский р-н, с Уська-Орочская, от улицы Набережная до улицы Школьная под объектом «Дорога ул. Киевская»;

6) земельного участка с кадастровым номером 27:04:1001001:16 площадью 33 кв.м, 6772 кв.м, 187 кв.м и адресным ориентиром: Хабаровский край, р-н Ванинский, с. Уська-Орочская, ул. Школьная, 5Б;

7) земельного участка с кадастровым номером 27:04:0000000:1241 площадью 88 кв.м и адресным ориентиром: Хабаровский край, Ванинский район, с. Уська-Орочская, от жилых домов № 1, № 2 по улице Набережная до улицы Киевская под объектом «Дорога ул. Набережная»;

8) земельного участка с кадастровым номером 27:04:1001001:654 площадью 1277 кв.м и адресным ориентиром: Хабаровский край, Ванинский р-н, с Уська-Орочская, от железнодорожного переезда до улицы Школьная и улицы Киевская под объектом «Дорога ул. Кооперативная».

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств), составляет 12 месяцев.

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 57822 кв.м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения (приложение № 1).

4. Владелец публичного сервитута (ОАО «РЖД») при осуществлении деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, обязан учитывать ранее установленные ограничения (обременения) в использовании объекта недвижимости.

5. Владелец публичного сервитута (ОАО «РЖД») обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с его видом разрешенного использования в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

6. Владелец публичного сервитута (ОАО «РЖД») обязан внести плату за публичный сервитут в отношении земельного участка и/или земель государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с порядком расчета и внесения платы за публичный сервитут (приложение № 2).

7. Соглашение об осуществлении публичного сервитута в соответствии со статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации заключается с собственником земельного участка, находящегося в частной собственности, или арендатором, землепользователем, землевладельцем земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в отношении которых установлен публичный сервитут.

8. Публичный сервитут устанавливается в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Электрификация линии Комсомольск – Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4. Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1.

Строительство дежурных пунктов контактной сети» на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 14.02.2023 № ВЛ-96-р (с изменениями от 17.03.2023 № АД-197-р).

9. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта:

1) направить в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» копию настоящего распоряжения в филиал ППК «Роскадастр» по Хабаровскому краю;

2) направить копию настоящего распоряжения в ОАО «РЖД»;

3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

10. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, прилагается к настоящему распоряжению (приложение № 3).

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры по объекту «Электрификация линии Комсомольск – Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4. Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, муниципальный район Ванинский
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	57 822 $\pm$ 84 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Электрификация линии Комсомольск – Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4. Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети в соответствии с п. 2 ч. 5 ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 N 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Срок публичного сервитута 36 месяцев.

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-27, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадрати- ческая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Контур 1 площадью 10422 кв.м. в границах кадастрового квартала 27:04:1003002					
1	554908.38	4324020.98	аналит.	0.10	-
2	554946.85	4324024.78	аналит.	0.10	-
3	554972.41	4324024.19	аналит.	0.10	-
4	554983.33	4324020.81	аналит.	0.10	-
5	554986.67	4324017.39	аналит.	0.10	-
6	554992.98	4324013.97	аналит.	0.10	-
7	555014.36	4324011.41	аналит.	0.10	-
8	555037.07	4324012.38	аналит.	0.10	-
9	555075.36	4324019.67	аналит.	0.10	-
10	555102.06	4324031.09	аналит.	0.10	-
11	555136.68	4324051.76	аналит.	0.10	-
12	555179.03	4324071.36	аналит.	0.10	-
13	555237.12	4324093.53	аналит.	0.10	-
14	555252.12	4324098.36	аналит.	0.10	-
15	555263.00	4324103.19	аналит.	0.10	-
16	555280.69	4324107.04	аналит.	0.10	-
17	555301.53	4324113.42	аналит.	0.10	-
18	555313.91	4324120.95	аналит.	0.10	-
19	555336.11	4324135.22	аналит.	0.10	-
20	555346.44	4324139.52	аналит.	0.10	-
21	555348.24	4324133.30	аналит.	0.10	-
22	555333.04	4324126.83	аналит.	0.10	-
23	555289.13	4324101.86	аналит.	0.10	-
24	555222.51	4324064.43	аналит.	0.10	-
25	555161.43	4324032.80	аналит.	0.10	-
26	555119.63	4324015.76	аналит.	0.10	-
27	555095.52	4324010.20	аналит.	0.10	-
28	555070.52	4324007.53	аналит.	0.10	-
29	554953.53	4324008.95	аналит.	0.10	-
30	554920.47	4324005.81	аналит.	0.10	-
31	554887.85	4323999.17	аналит.	0.10	-
32	554854.14	4323986.05	аналит.	0.10	-
33	554798.60	4323957.58	аналит.	0.10	-
34	554746.58	4323926.53	аналит.	0.10	-
35	554704.81	4323900.25	аналит.	0.10	-
36	554715.35	4323916.63	аналит.	0.10	-
37	554726.08	4323925.04	аналит.	0.10	-
38	554749.39	4323942.33	аналит.	0.10	-
39	554768.35	4323954.08	аналит.	0.10	-
40	554787.13	4323968.19	аналит.	0.10	-
41	554809.14	4323984.53	аналит.	0.10	-

42	554826.65	4323994.83	аналит.	0.10	-
43	554853.20	4324007.25	аналит.	0.10	-
44	554864.70	4324011.36	аналит.	0.10	-
45	554880.09	4324015.87	аналит.	0.10	-
1	554908.38	4324020.98	аналит.	0.10	-
Контур 2 площадью 646 кв.м. в границах кадастрового квартала 27:04:1003002					
1	554523.92	4323801.43	аналит.	0.10	-
2	554538.17	4323808.16	аналит.	0.10	-
3	554624.60	4323849.77	аналит.	0.10	-
4	554614.67	4323843.52	аналит.	0.10	-
5	554539.47	4323803.44	аналит.	0.10	-
6	554512.27	4323792.10	аналит.	0.10	-
7	554476.07	4323780.34	аналит.	0.10	-
8	554443.44	4323772.10	аналит.	0.10	-
9	554411.31	4323766.22	аналит.	0.10	-
10	554389.70	4323762.07	аналит.	0.10	-
11	554449.87	4323775.64	аналит.	0.10	-
12	554469.01	4323780.91	аналит.	0.10	-
13	554491.53	4323788.47	аналит.	0.10	-
1	554523.92	4323801.43	аналит.	0.10	-
Контур 3 площадью 1 171 кв.м. в границах кадастрового квартала 27:04:1003002					
1	554283.74	4323743.94	аналит.	0.10	-
2	554291.25	4323746.14	аналит.	0.10	-
3	554302.36	4323746.08	аналит.	0.10	-
4	554367.65	4323757.84	аналит.	0.10	-
5	554336.03	4323749.31	аналит.	0.10	-
6	554238.54	4323721.49	аналит.	0.10	-
7	554193.57	4323709.05	аналит.	0.10	-
8	554175.91	4323715.31	аналит.	0.10	-
9	554187.51	4323717.09	аналит.	0.10	-
10	554214.49	4323722.82	аналит.	0.10	-
11	554241.78	4323729.32	аналит.	0.10	-
12	554258.54	4323735.19	аналит.	0.10	-
1	554283.74	4323743.94	аналит.	0.10	-
Контур 4 площадью 107 кв.м. в границах кадастрового квартала 27:04:1003001					
1	554063.48	4323613.10	аналит.	0.10	-
2	554063.48	4323609.19	аналит.	0.10	-
3	554044.55	4323609.19	аналит.	0.10	-
4	554044.26	4323616.48	аналит.	0.10	-
1	554063.48	4323613.10	аналит.	0.10	-
Контур 5 площадью 6 422 кв.м. в границах кадастрового квартала 27:04:1003001					
1	553784.23	4323655.48	аналит.	0.10	-
2	553769.29	4323684.07	аналит.	0.10	-
3	553748.07	4323693.36	аналит.	0.10	-
4	553650.75	4323734.98	аналит.	0.10	-
5	553571.45	4323776.62	аналит.	0.10	-
6	553512.84	4323787.66	аналит.	0.10	-
7	553478.01	4323778.65	аналит.	0.10	-
8	553498.47	4323774.88	аналит.	0.10	-
9	553540.67	4323758.06	аналит.	0.10	-
10	553570.81	4323744.47	аналит.	0.10	-
11	553610.86	4323728.89	аналит.	0.10	-
12	553651.97	4323714.69	аналит.	0.10	-
13	553676.55	4323707.52	аналит.	0.10	-

14	553727.46	4323681.01	аналит.	0.10	-
15	553757.72	4323665.20	аналит.	0.10	-
1	553784.23	4323655.48	аналит.	0.10	-
Контур 6 площадью 4261 кв.м. в границах кадастрового квартала 27:04:1003002					
1	553732.73	4323804.72	аналит.	0.10	-
2	553786.57	4323761.57	аналит.	0.10	-
3	553790.49	4323759.02	аналит.	0.10	-
4	553794.40	4323757.98	аналит.	0.10	-
5	553816.39	4323750.96	аналит.	0.10	-
6	553856.63	4323735.94	аналит.	0.10	-
7	553879.55	4323727.70	аналит.	0.10	-
8	553896.77	4323720.72	аналит.	0.10	-
9	553861.73	4323720.32	аналит.	0.10	-
10	553775.63	4323757.70	аналит.	0.10	-
11	553678.33	4323799.33	аналит.	0.10	-
12	553636.37	4323821.07	аналит.	0.10	-
13	553651.83	4323821.31	аналит.	0.10	-
14	553676.07	4323822.40	аналит.	0.10	-
15	553692.11	4323822.57	аналит.	0.10	-
16	553708.36	4323821.83	аналит.	0.10	-
17	553718.17	4323817.36	аналит.	0.10	-
1	553732.73	4323804.72	аналит.	0.10	-
Контур 7 площадью 28 кв.м. в границах кадастрового квартала 27:04:1003001					
1	553480.28	4323791.89	аналит.	0.10	-
2	553479.22	4323786.91	аналит.	0.10	-
3	553473.81	4323788.07	аналит.	0.10	-
4	553474.87	4323793.04	аналит.	0.10	-
1	553480.28	4323791.89	аналит.	0.10	-
Контур 8 площадью 13 918 кв.м. в границах кадастрового квартала 27:04:1003001					
1	553007.72	4323929.16	аналит.	0.10	-
2	553021.88	4323924.62	аналит.	0.10	-
3	553062.90	4323918.50	аналит.	0.10	-
4	553147.22	4323894.50	аналит.	0.10	-
5	553197.68	4323865.45	аналит.	0.10	-
6	553198.54	4323859.22	аналит.	0.10	-
7	553242.42	4323841.00	аналит.	0.10	-
8	553267.83	4323842.28	аналит.	0.10	-
9	553273.22	4323833.04	аналит.	0.10	-
10	553313.00	4323823.23	аналит.	0.10	-
11	553339.07	4323830.65	аналит.	0.10	-
12	553339.07	4323832.04	аналит.	0.10	-
13	553374.63	4323819.88	аналит.	0.10	-
14	553382.92	4323815.58	аналит.	0.10	-
15	553393.66	4323810.83	аналит.	0.10	-
16	553408.23	4323805.15	аналит.	0.10	-
17	553419.74	4323801.16	аналит.	0.10	-
18	553436.40	4323786.40	аналит.	0.10	-
19	553373.18	4323798.49	аналит.	0.10	-
20	553342.41	4323807.39	аналит.	0.10	-
21	553303.26	4323817.81	аналит.	0.10	-
22	553266.23	4323824.70	аналит.	0.10	-
23	553207.84	4323827.30	аналит.	0.10	-
24	553136.24	4323868.52	аналит.	0.10	-
25	553058.64	4323890.60	аналит.	0.10	-

26	552963.20	4323909.23	аналит.	0.10	-
27	552921.59	4323912.59	аналит.	0.10	-
28	552876.63	4323956.33	аналит.	0.10	-
29	552874.43	4323986.54	аналит.	0.10	-
30	552879.56	4323979.21	аналит.	0.10	-
31	552901.86	4323995.39	аналит.	0.10	-
32	552903.78	4323968.98	аналит.	0.10	-
33	552933.89	4323939.69	аналит.	0.10	-
34	552966.99	4323937.01	аналит.	0.10	-
1	553007.72	4323929.16	аналит.	0.10	-
Контур 9 площадью 5 649 кв.м. в границах кадастрового квартала 27:04:1003001					
1	552527.36	4324068.47	аналит.	0.10	-
2	552553.41	4324075.89	аналит.	0.10	-
3	552581.25	4324085.26	аналит.	0.10	-
4	552583.16	4324079.33	аналит.	0.10	-
5	552583.88	4324076.08	аналит.	0.10	-
6	552611.08	4324085.32	аналит.	0.10	-
7	552646.24	4324094.30	аналит.	0.10	-
8	552652.91	4324095.33	аналит.	0.10	-
9	552678.58	4324095.07	аналит.	0.10	-
10	552695.77	4324093.02	аналит.	0.10	-
11	552704.75	4324091.22	аналит.	0.10	-
12	552714.76	4324089.17	аналит.	0.10	-
13	552729.14	4324084.55	аналит.	0.10	-
14	552819.53	4324049.95	аналит.	0.10	-
15	552837.01	4324040.02	аналит.	0.10	-
16	552850.02	4324021.42	аналит.	0.10	-
17	552834.09	4324029.46	аналит.	0.10	-
18	552806.19	4324040.89	аналит.	0.10	-
19	552779.60	4324050.94	аналит.	0.10	-
20	552760.98	4324057.36	аналит.	0.10	-
21	552742.72	4324062.77	аналит.	0.10	-
22	552720.36	4324068.06	аналит.	0.10	-
23	552693.01	4324073.39	аналит.	0.10	-
24	552670.02	4324076.69	аналит.	0.10	-
25	552648.89	4324077.54	аналит.	0.10	-
26	552631.63	4324076.22	аналит.	0.10	-
27	552611.16	4324069.47	аналит.	0.10	-
28	552590.43	4324061.59	аналит.	0.10	-
29	552570.58	4324056.45	аналит.	0.10	-
30	552547.54	4324053.25	аналит.	0.10	-
31	552540.87	4324052.08	аналит.	0.10	-
32	552539.21	4324055.70	аналит.	0.10	-
33	552538.11	4324055.20	аналит.	0.10	-
34	552537.41	4324056.73	аналит.	0.10	-
35	552532.38	4324054.43	аналит.	0.10	-
36	552533.05	4324052.98	аналит.	0.10	-
37	552532.19	4324052.58	аналит.	0.10	-
38	552533.04	4324050.71	аналит.	0.10	-
39	552525.10	4324049.32	аналит.	0.10	-
40	552506.60	4324043.98	аналит.	0.10	-
1	552527.36	4324068.47	аналит.	0.10	-
41	552553.58	4324061.25	аналит.	0.10	-

42	552553.49	4324064.39	аналит.	0.10	-
43	552546.30	4324064.19	аналит.	0.10	-
44	552546.39	4324061.05	аналит.	0.10	-
41	552553.58	4324061.25	аналит.	0.10	-
Контур 10 площадью 5 390 кв.м. в границах кадастрового квартала 27:04:1001001					
1	552429.38	4324049.30	аналит.	0.01	-
2	552400.23	4324043.87	аналит.	0.01	-
3	552373.50	4324040.45	аналит.	0.01	-
4	552371.98	4324040.42	аналит.	0.01	-
5	552373.50	4324037.71	аналит.	0.01	-
6	552366.71	4324033.91	аналит.	0.01	-
7	552364.86	4324037.22	аналит.	0.01	-
8	552370.52	4324040.39	аналит.	0.01	-
9	552357.19	4324040.12	аналит.	0.01	-
10	552346.56	4324042.17	аналит.	0.01	-
11	552335.57	4324048.77	аналит.	0.01	-
12	552323.02	4324054.41	аналит.	0.01	-
13	552318.00	4324057.74	аналит.	0.01	-
14	552313.60	4324063.08	аналит.	0.01	-
15	552299.04	4324069.03	аналит.	0.01	-
16	552297.04	4324065.23	аналит.	0.01	-
17	552297.04	4324065.23	аналит.	0.01	-
18	552287.98	4324050.13	аналит.	0.01	-
19	552289.52	4324048.27	аналит.	0.01	-
20	552294.55	4324045.44	аналит.	0.01	-
21	552293.15	4324042.95	аналит.	0.01	-
22	552297.08	4324040.75	аналит.	0.01	-
23	552296.53	4324039.77	аналит.	0.01	-
24	552299.04	4324036.72	аналит.	0.01	-
25	552309.44	4324029.81	аналит.	0.01	-
26	552312.57	4324028.41	аналит.	0.01	-
27	552317.88	4324037.24	аналит.	0.01	-
28	552328.07	4324031.12	аналит.	0.01	-
29	552323.44	4324023.40	аналит.	0.01	-
30	552336.39	4324015.62	аналит.	0.01	-
31	552349.97	4324013.00	аналит.	0.01	-
32	552349.41	4324013.85	аналит.	0.01	-
33	552351.36	4324015.15	аналит.	0.01	-
34	552353.21	4324012.37	аналит.	0.01	-
35	552354.80	4324012.06	аналит.	0.01	-
36	552369.28	4324012.36	аналит.	0.01	-
37	552367.16	4324018.47	аналит.	0.01	-
38	552374.58	4324021.04	аналит.	0.01	-
39	552385.60	4324022.98	аналит.	0.01	-
40	552387.29	4324016.89	аналит.	0.01	-
41	552388.08	4324014.09	аналит.	0.01	-
42	552404.51	4324016.19	аналит.	0.01	-
43	552429.08	4324020.65	аналит.	0.01	-
44	552434.34	4324021.60	аналит.	0.01	-
45	552467.54	4324031.00	аналит.	0.01	-
46	552500.54	4324042.23	аналит.	0.01	-
47	552506.59	4324043.98	аналит.	0.01	-
48	552527.36	4324068.47	аналит.	0.01	-
49	552461.49	4324049.57	аналит.	0.01	-

50	552448.06	4324049.46	аналит.	0.01	-
1	552429.38	4324049.30	аналит.	0.01	-
51	552323.34	4324045.03	аналит.	0.01	-
52	552326.48	4324051.40	аналит.	0.01	-
53	552314.65	4324057.24	аналит.	0.01	-
54	552311.51	4324050.87	аналит.	0.01	-
51	552323.34	4324045.03	аналит.	0.01	-
55	552340.49	4324035.22	аналит.	0.01	-
56	552343.46	4324040.53	аналит.	0.01	-
57	552336.91	4324044.20	аналит.	0.01	-
58	552333.94	4324038.89	аналит.	0.01	-
55	552340.49	4324035.22	аналит.	0.01	-
59	552483.16	4324037.20	аналит.	0.01	-
60	552481.59	4324041.17	аналит.	0.01	-
61	552474.97	4324038.56	аналит.	0.01	-
62	552476.54	4324034.58	аналит.	0.01	-
59	552483.16	4324037.20	аналит.	0.01	-
63	552343.72	4324015.15	аналит.	0.01	-
64	552350.11	4324020.73	аналит.	0.01	-
65	552347.84	4324023.32	аналит.	0.01	-
66	552341.45	4324017.74	аналит.	0.01	-
63	552343.72	4324015.15	аналит.	0.01	-
67	552469.74	4324032.17	аналит.	0.01	-
68	552473.27	4324033.92	аналит.	0.01	-
69	552472.14	4324036.21	аналит.	0.01	-
70	552468.61	4324034.47	аналит.	0.01	-
67	552469.74	4324032.17	аналит.	0.01	-
71	552427.38	4324027.35	аналит.	0.01	-
72	552427.33	4324027.55	аналит.	0.01	-
73	552427.24	4324027.74	аналит.	0.01	-
74	552427.13	4324027.92	аналит.	0.01	-
75	552426.99	4324028.06	аналит.	0.01	-
76	552426.82	4324028.18	аналит.	0.01	-
77	552426.63	4324028.27	аналит.	0.01	-
78	552426.43	4324028.33	аналит.	0.01	-
79	552426.23	4324028.35	аналит.	0.01	-
80	552426.03	4324028.33	аналит.	0.01	-
81	552425.83	4324028.29	аналит.	0.01	-
82	552425.64	4324028.20	аналит.	0.01	-
83	552425.47	4324028.08	аналит.	0.01	-
84	552425.33	4324027.95	аналит.	0.01	-
85	552425.20	4324027.78	аналит.	0.01	-
86	552425.11	4324027.59	аналит.	0.01	-
87	552425.06	4324027.39	аналит.	0.01	-
88	552425.03	4324027.19	аналит.	0.01	-
89	552425.05	4324026.99	аналит.	0.01	-
90	552425.10	4324026.79	аналит.	0.01	-
91	552425.18	4324026.60	аналит.	0.01	-

92	552425.30	4324026.43	аналит.	0.01	-
93	552425.44	4324026.28	аналит.	0.01	-
94	552425.61	4324026.16	аналит.	0.01	-
95	552425.80	4324026.07	аналит.	0.01	-
96	552425.99	4324026.02	аналит.	0.01	-
97	552426.19	4324025.99	аналит.	0.01	-
98	552426.39	4324026.01	аналит.	0.01	-
99	552426.60	4324026.06	аналит.	0.01	-
100	552426.79	4324026.14	аналит.	0.01	-
101	552426.96	4324026.26	аналит.	0.01	-
102	552427.10	4324026.40	аналит.	0.01	-
103	552427.22	4324026.56	аналит.	0.01	-
104	552427.32	4324026.75	аналит.	0.01	-
105	552427.37	4324026.95	аналит.	0.01	-
106	552427.39	4324027.15	аналит.	0.01	-
71	552427.38	4324027.35	аналит.	0.01	-
Контур 11 площадью 175 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 27:04:1001001:645					
1	552289.95	4324069.89	аналит.	0.10	-
2	552292.91	4324068.02	аналит.	0.10	-
3	552297.04	4324065.23	аналит.	0.10	-
4	552287.98	4324050.13	аналит.	0.10	-
5	552280.25	4324059.52	аналит.	0.10	-
6	552286.24	4324068.90	аналит.	0.10	-
1	552289.95	4324069.89	аналит.	0.10	-
Контур 12 площадью 213 кв.м. в границах кадастрового квартала 27:04:1001002					
1	552376.84	4324094.47	аналит.	0.10	-
2	552343.86	4324093.91	аналит.	0.10	-
3	552316.70	4324105.42	аналит.	0.10	-
4	552317.52	4324108.00	аналит.	0.10	-
5	552342.57	4324100.06	аналит.	0.10	-
1	552376.84	4324094.47	аналит.	0.10	-
Контур 13 площадью 831 кв.м. в границах кадастрового квартала 27:04:1001001					
1	552187.94	4324148.94	аналит.	0.10	-
2	552197.51	4324139.07	аналит.	0.10	-
3	552196.62	4324136.59	аналит.	0.10	-
4	552198.83	4324135.80	аналит.	0.10	-
5	552199.33	4324137.19	аналит.	0.10	-
6	552213.85	4324122.21	аналит.	0.10	-
7	552211.78	4324123.81	аналит.	0.10	-
8	552199.15	4324130.84	аналит.	0.10	-
9	552192.61	4324119.09	аналит.	0.10	-
10	552189.20	4324117.00	аналит.	0.10	-
11	552189.97	4324122.86	аналит.	0.10	-
12	552175.41	4324135.89	аналит.	0.10	-
13	552170.73	4324138.78	аналит.	0.10	-
14	552164.42	4324144.40	аналит.	0.10	-
15	552159.92	4324149.86	аналит.	0.10	-
16	552158.75	4324150.65	аналит.	0.10	-
17	552160.85	4324149.62	аналит.	0.10	-
18	552163.45	4324154.99	аналит.	0.10	-
19	552161.33	4324156.01	аналит.	0.10	-
20	552158.73	4324150.66	аналит.	0.10	-
21	552158.69	4324151.64	аналит.	0.10	-
22	552155.88	4324155.69	аналит.	0.10	-

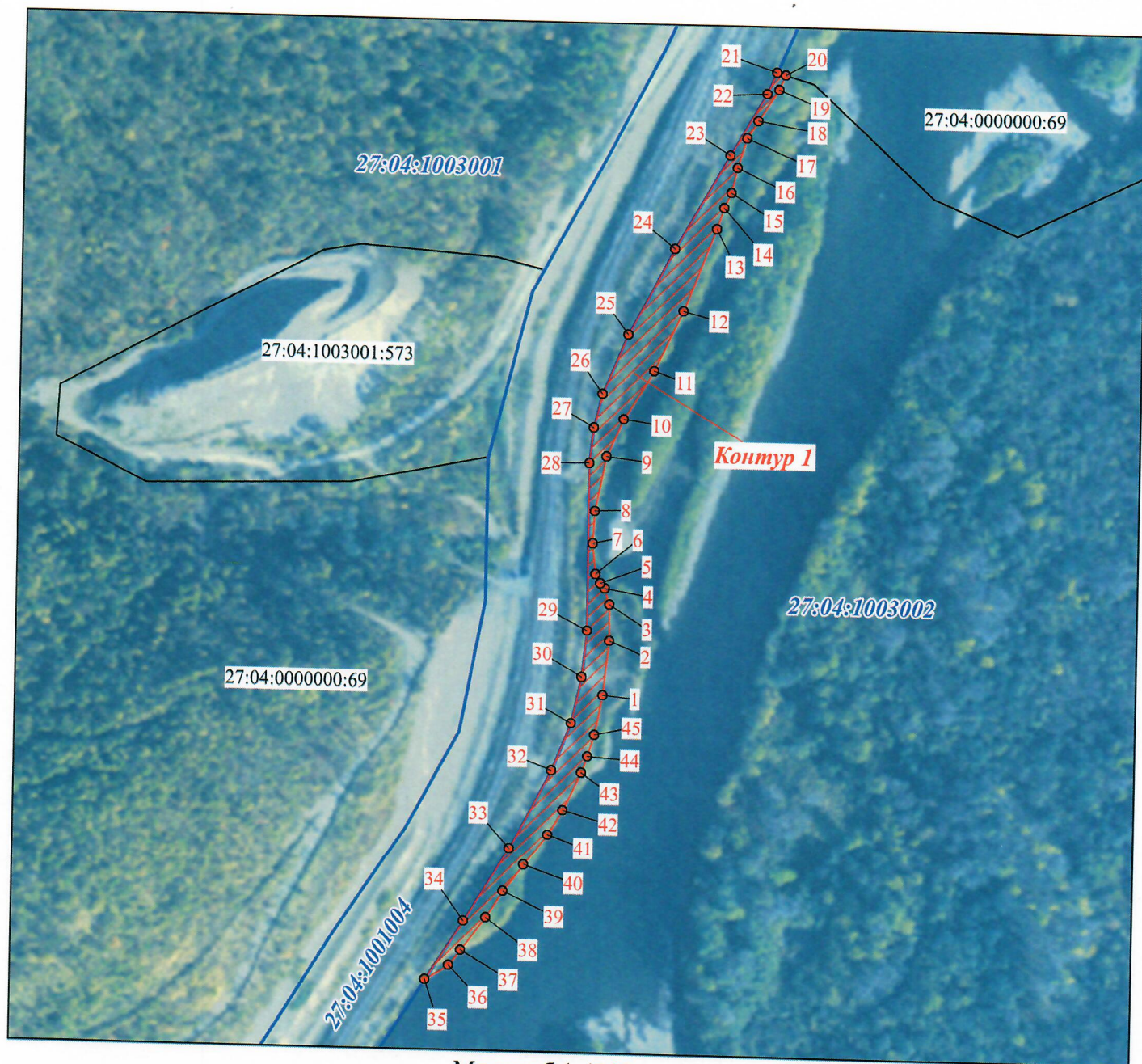
23	552152.19	4324162.48	аналит.	0.10	-
24	552149.20	4324172.96	аналит.	0.10	-
25	552149.51	4324180.88	аналит.	0.10	-
26	552149.84	4324184.86	аналит.	0.10	-
27	552149.92	4324186.84	аналит.	0.10	-
28	552151.39	4324192.20	аналит.	0.10	-
29	552151.64	4324192.95	аналит.	0.10	-
30	552155.70	4324178.14	аналит.	0.10	-
31	552151.47	4324173.38	аналит.	0.10	-
32	552151.64	4324170.85	аналит.	0.10	-
33	552159.61	4324162.96	аналит.	0.10	-
34	552165.76	4324157.36	аналит.	0.10	-
35	552167.17	4324157.30	аналит.	0.10	-
36	552172.86	4324164.44	аналит.	0.10	-
37	552173.89	4324163.44	аналит.	0.10	-
1	552187.94	4324148.94	аналит.	0.10	-
38	552166.11	4324149.66	аналит.	0.10	-
39	552172.66	4324143.55	аналит.	0.10	-
40	552170.41	4324141.13	аналит.	0.10	-
41	552173.31	4324138.42	аналит.	0.10	-
42	552175.63	4324140.90	аналит.	0.10	-
43	552175.98	4324140.58	аналит.	0.10	-
44	552179.38	4324144.22	аналит.	0.10	-
45	552180.53	4324143.04	аналит.	0.10	-
46	552183.31	4324145.98	аналит.	0.10	-
47	552182.09	4324147.14	аналит.	0.10	-
48	552184.95	4324150.20	аналит.	0.10	-
49	552175.14	4324159.34	аналит.	0.10	-
38	552166.11	4324149.66	аналит.	0.10	-
Контур 14 площадью 1 277 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 27:04:1001001:654					
1	552170.73	4324138.78	аналит.	0.10	-
2	552175.41	4324135.89	аналит.	0.10	-
3	552189.97	4324122.86	аналит.	0.10	-
4	552189.19	4324117.00	аналит.	0.10	-
5	552180.81	4324113.49	аналит.	0.10	-
6	552175.07	4324114.21	аналит.	0.10	-
7	552174.41	4324115.47	аналит.	0.10	-
8	552170.58	4324121.12	аналит.	0.10	-
9	552168.73	4324124.45	аналит.	0.10	-
10	552163.57	4324128.80	аналит.	0.10	-
11	552153.20	4324137.64	аналит.	0.10	-
12	552148.64	4324139.67	аналит.	0.10	-
13	552145.91	4324140.74	аналит.	0.10	-
14	552133.78	4324169.75	аналит.	0.10	-
15	552134.06	4324170.44	аналит.	0.10	-
16	552145.72	4324196.79	аналит.	0.10	-
17	552146.70	4324197.78	аналит.	0.10	-
18	552151.36	4324193.97	аналит.	0.10	-
19	552151.64	4324192.95	аналит.	0.10	-
20	552151.39	4324192.20	аналит.	0.10	-
21	552149.92	4324186.84	аналит.	0.10	-
22	552149.84	4324184.86	аналит.	0.10	-
23	552149.51	4324180.88	аналит.	0.10	-

24	552149.20	4324172.96	аналит.	0.10	-
25	552152.19	4324162.48	аналит.	0.10	-
26	552155.88	4324155.69	аналит.	0.10	-
27	552158.69	4324151.64	аналит.	0.10	-
28	552158.73	4324150.66	аналит.	0.10	-
29	552159.92	4324149.86	аналит.	0.10	-
30	552164.42	4324144.40	аналит.	0.10	-
1	552170.73	4324138.78	аналит.	0.10	-
Контур 15 площадью 177 кв.м. в границах кадастрового квартала 27:04:1001001					
1	552168.73	4324124.45	аналит.	0.10	-
2	552170.58	4324121.12	аналит.	0.10	-
3	552174.41	4324115.47	аналит.	0.10	-
4	552175.07	4324114.21	аналит.	0.10	-
5	552168.50	4324116.31	аналит.	0.10	-
6	552158.06	4324123.59	аналит.	0.10	-
7	552159.70	4324125.71	аналит.	0.10	-
8	552149.19	4324135.40	аналит.	0.10	-
9	552150.00	4324135.65	аналит.	0.10	-
10	552149.85	4324136.13	аналит.	0.10	-
11	552148.76	4324135.80	аналит.	0.10	-
12	552147.49	4324136.96	аналит.	0.10	-
13	552145.91	4324140.74	аналит.	0.10	-
14	552148.64	4324139.67	аналит.	0.10	-
15	552153.20	4324137.64	аналит.	0.10	-
16	552163.57	4324128.80	аналит.	0.10	-
1	552168.73	4324124.45	аналит.	0.10	-
Контур 16 площадью 33 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 27:04:1001001:16					
1	552159.70	4324125.71	аналит.	0.10	-
2	552158.06	4324123.59	аналит.	0.10	-
3	552151.08	4324130.82	аналит.	0.10	-
4	552151.62	4324131.15	аналит.	0.10	-
5	552151.30	4324131.83	аналит.	0.10	-
6	552150.56	4324131.36	аналит.	0.10	-
7	552147.23	4324134.80	аналит.	0.10	-
8	552149.19	4324135.40	аналит.	0.10	-
1	552159.70	4324125.71	аналит.	0.10	-
Контур 17 площадью 6 772 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 27:04:1001001:16					
1	552121.84	4323981.20	аналит.	0.10	-
2	552119.43	4324041.82	аналит.	0.10	-
3	552118.75	4324128.93	аналит.	0.10	-
4	552119.40	4324134.28	аналит.	0.10	-
5	552104.65	4324133.58	аналит.	0.10	-
6	552103.15	4324137.52	аналит.	0.10	-
7	552072.40	4324136.06	аналит.	0.10	-
8	552081.98	4323973.15	аналит.	0.10	-
1	552121.84	4323981.20	аналит.	0.10	-
Контур 18 площадью 187 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 27:04:1001001:16					
1	552147.49	4324136.96	аналит.	0.10	-
2	552148.76	4324135.80	аналит.	0.10	-
3	552146.83	4324135.22	аналит.	0.10	-
4	552137.82	4324144.53	аналит.	0.10	-
5	552129.85	4324164.86	аналит.	0.10	-

6	552132.53	4324172.70	аналит.	0.10	-
1	552147.49	4324136.96	аналит.	0.10	-
Контур 19 площадью 88 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 27:04:0000000:1241					
1	552271.15	4324080.85	аналит.	0.10	-
2	552281.60	4324073.31	аналит.	0.10	-
3	552281.28	4324072.46	аналит.	0.10	-
4	552281.91	4324072.04	аналит.	0.10	-
5	552286.24	4324068.90	аналит.	0.10	-
6	552289.95	4324069.89	аналит.	0.10	-
7	552292.32	4324068.40	аналит.	0.10	-
8	552292.91	4324068.02	аналит.	0.10	-
9	552297.04	4324065.23	аналит.	0.10	-
10	552299.04	4324069.03	аналит.	0.10	-
11	552294.99	4324070.87	аналит.	0.10	-
1	552271.15	4324080.85	аналит.	0.10	-
Контур 20 площадью 55 кв.м. в границах кадастрового квартала 27:04:1001001					
1	552286.24	4324068.90	аналит.	0.10	-
2	552281.91	4324072.04	аналит.	0.10	-
3	552281.28	4324072.46	аналит.	0.10	-
4	552277.25	4324061.78	аналит.	0.10	-
5	552280.23	4324059.54	аналит.	0.10	-
6	552280.25	4324059.52	аналит.	0.10	-
7	552286.24	4324068.90	аналит.	0.10	-
1	552286.24	4324068.90	аналит.	0.10	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Комсомольск – Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4. Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети» в границах кадастрового квартала 27:04:1003002 (контур 1 площадью 10 422 кв.м)

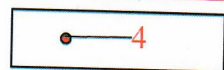


Масштаб 1:4300

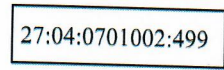
Используемые условные знаки и обозначения



проектные границы публичного сервитута



обозначение и номер характерной точки границы публичного сервитута



граница и кадастровый номер земельного участка сведения о которой содержатся в ЕГРН



граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Комсомольск – Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4. Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети» в границах кадастрового квартала 27:04:1003002 (контур 2 площадью 646 кв.м)

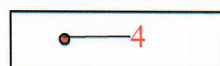


Масштаб 1:2000

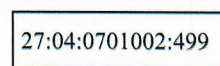
Используемые условные знаки и обозначения



проектные границы публичного сервитута



обозначение и номер характерной точки границы публичного сервитута

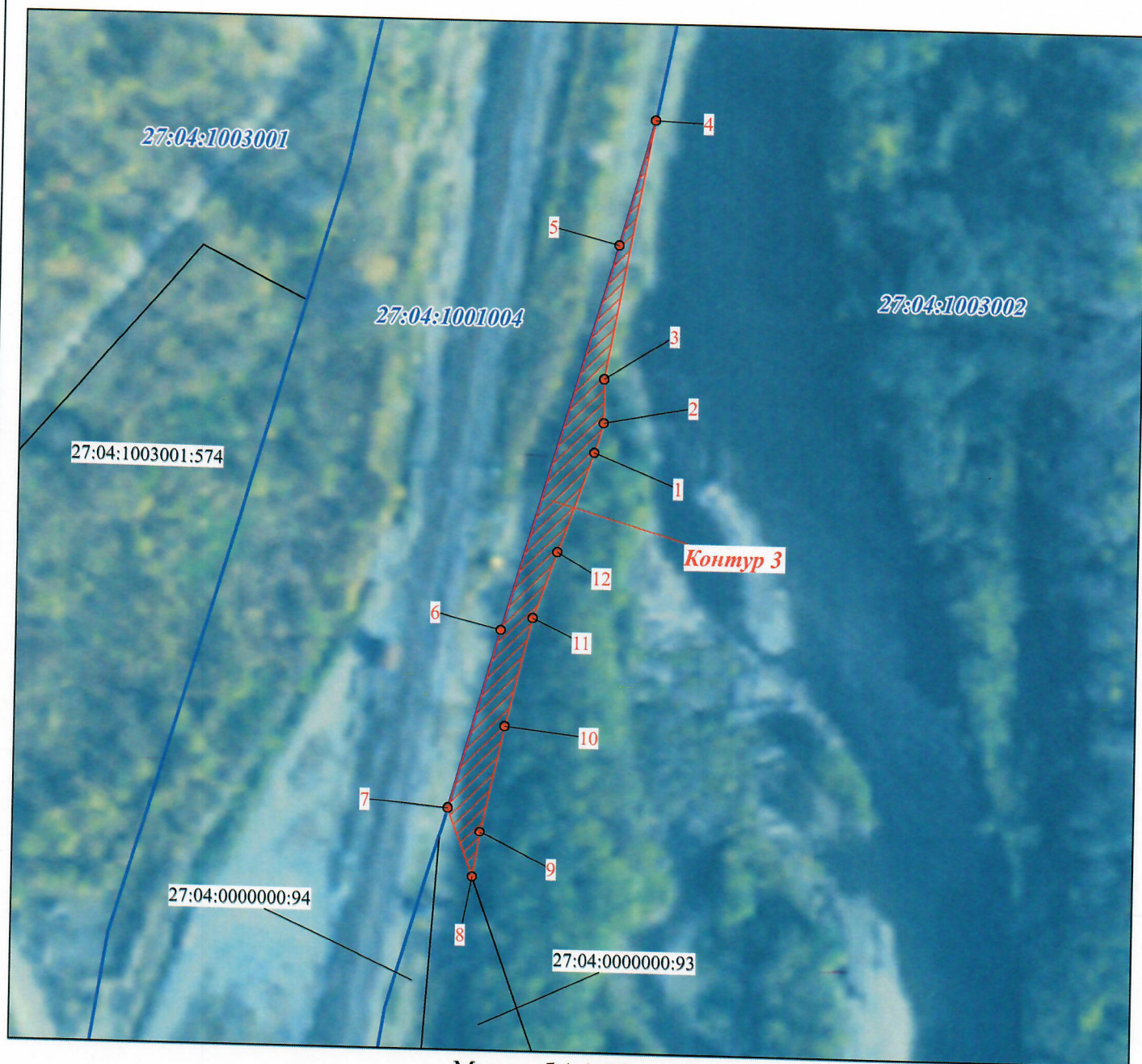


граница и кадастровый номер земельного участка сведения о которой содержатся в ЕГРН



граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов
 инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Комсомольск –
 Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4.
 Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18.
 Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство
 дежурных пунктов контактной сети» в границах кадастрового
 квартала 27:04:1003002 (контур 3 площадью 1 171 кв.м)

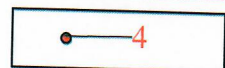


Масштаб 1:1500

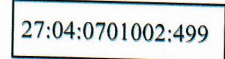
Используемые условные знаки и обозначения



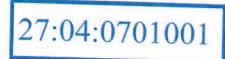
проектные границы публичного сервитута



обозначение и номер характерной точки границы публичного сервитута



граница и кадастровый номер земельного участка сведения о которой
содержатся в ЕГРН



граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов
 инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Комсомольск –
 Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4.
 Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18.
 Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство
 дежурных пунктов контактной сети» в границах кадастрового
 квартала 27:04:1003001 (контур 4 площадью 107 кв.м)

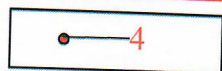


Масштаб 1:1400

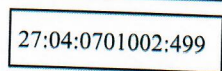
Используемые условные знаки и обозначения



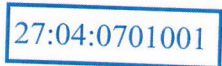
проектные границы публичного сервитута



обозначение и номер характерной точки границы публичного сервитута



граница и кадастровый номер земельного участка сведения о которой
содержатся в ЕГРН



граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Комсомольск – Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4. Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети» в границах кадастрового квартала 27:04:1003001 (контур 5 площадью 6 422 кв.м.)



Масштаб 1:2300

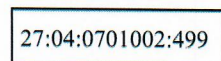
Используемые условные знаки и обозначения



проектные границы публичного сервитута



обозначение и номер характерной точки границы публичного сервитута



граница и кадастровый номер земельного участка сведения о которой содержатся в ЕГРН



граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Комсомольск – Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4. Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети» в границах кадастрового квартала 27:04:1003002 (контур 6 площадью 4 261 кв.м.)

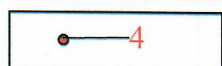


Масштаб 1:2000

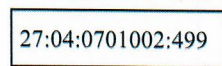
Используемые условные знаки и обозначения



проектные границы публичного сервитута



обозначение и номер характерной точки границы публичного сервитута

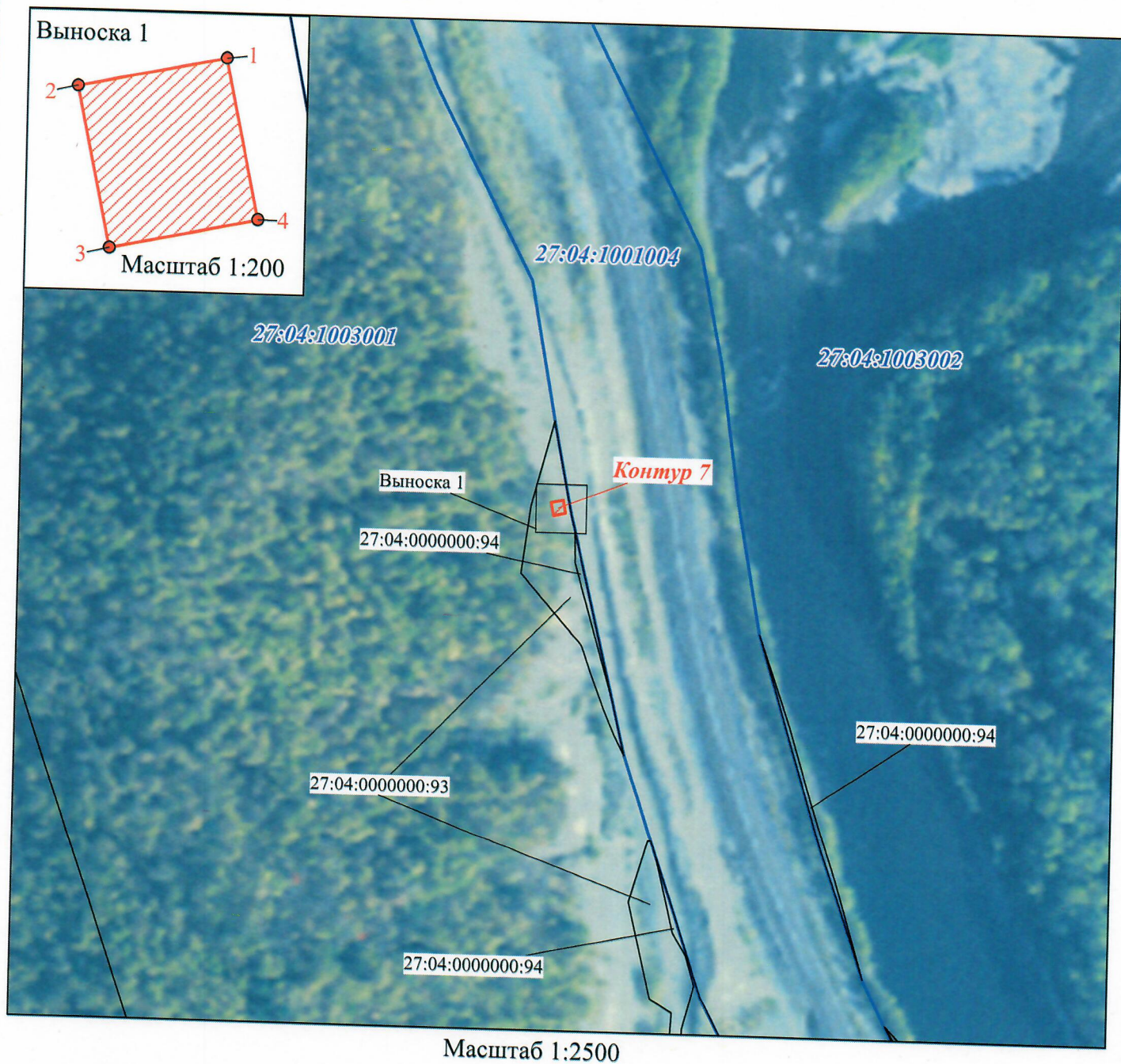


граница и кадастровый номер земельного участка сведения о которой содержатся в ЕГРН



граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

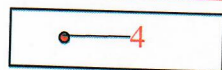
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов
 инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Комсомольск –
 Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4.
 Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18.
 Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство
 дежурных пунктов контактной сети» в границах кадастрового
 квартала 27:04:1003001 (контур 7 площадью 28 кв.м.)



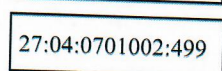
Используемые условные знаки и обозначения



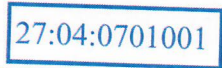
проектные границы публичного сервитута



обозначение и номер характерной точки границы публичного сервитута

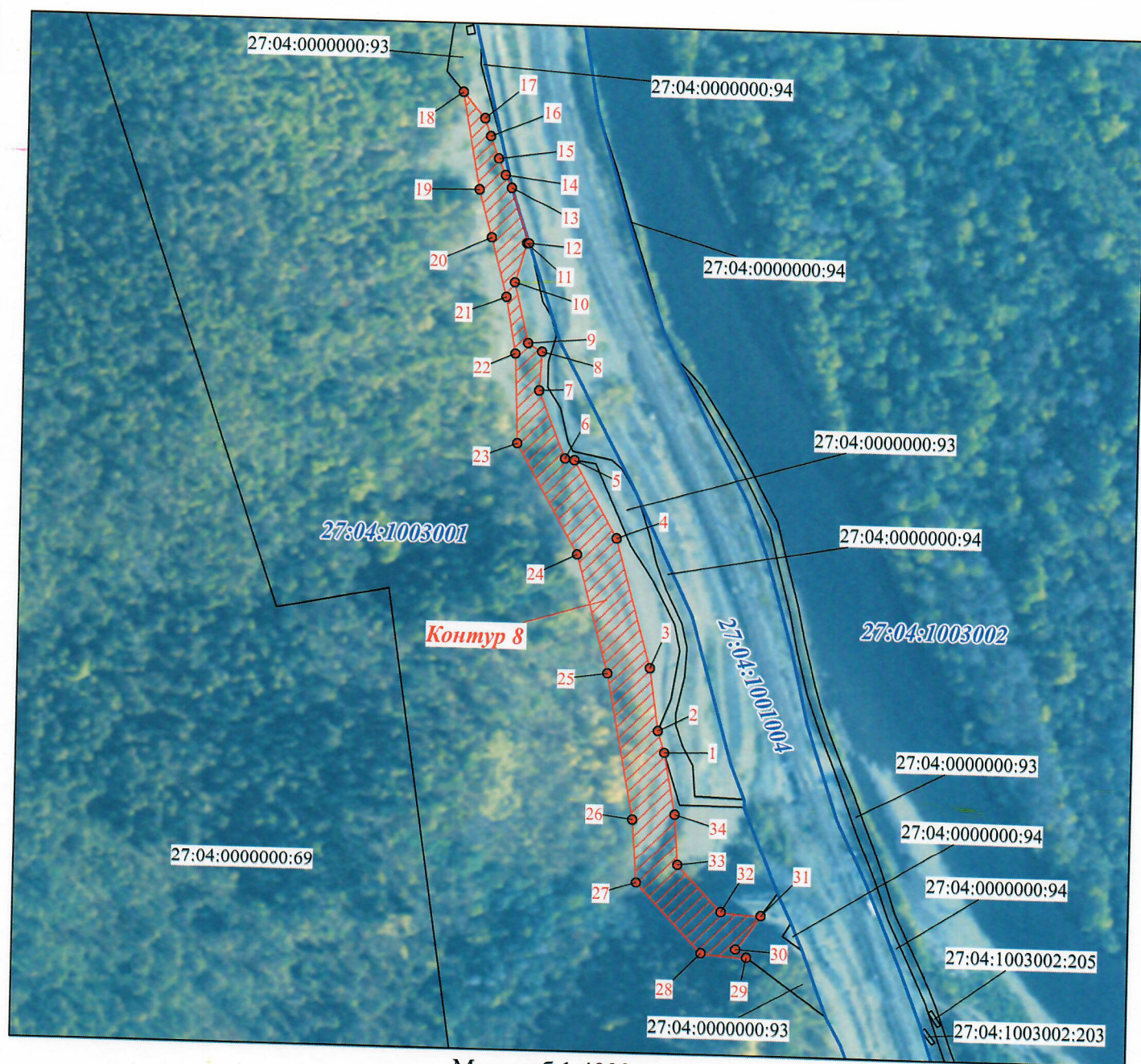


граница и кадастровый номер земельного участка сведения о которой
содержатся в ЕГРН



граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов
 инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Комсомольск –
 Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4.
 Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18.
 Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство
 дежурных пунктов контактной сети» в границах кадастрового
 квартала 27:04:1003001 (контур 8 площадью 13 918 кв.м.)

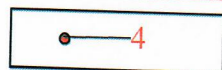


Масштаб 1:4000

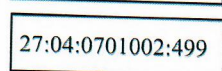
Используемые условные знаки и обозначения



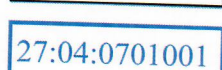
проектные границы публичного сервитута



обозначение и номер характерной точки границы публичного сервитута

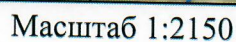


граница и кадастровый номер земельного участка сведения о которой
содержатся в ЕГРН



граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов
инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Комсомольск –
Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4.
Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18.
Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство
дежурных пунктов контактной сети» в границах кадастрового
квартала 27:04:1003001 (контур 9 площадью 5 649 кв.м.)



27:04:0701002:499

27:04:0701001

граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов
инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Комсомольск –
Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4.
Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18.
Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство
дежурных пунктов контактной сети» в границах кадастрового
квартала 27:04:1001001 (контур 10 площадью 5 390 кв.м.)



A number line starting at 0 and ending at 4. The number 4 is written in red.

27:04:0701002:499

27:04:0701001

граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Комсомольск – Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4. Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети» в границах земельного участка с кадастровым номером 27:04:1001001:645 (контур 11 площадью 175 кв.м)



Масштаб 1:1150

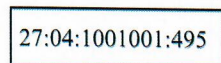
Используемые условные знаки и обозначения



проектные границы публичного сервитута



обозначение и номер характерной точки границы публичного сервитута



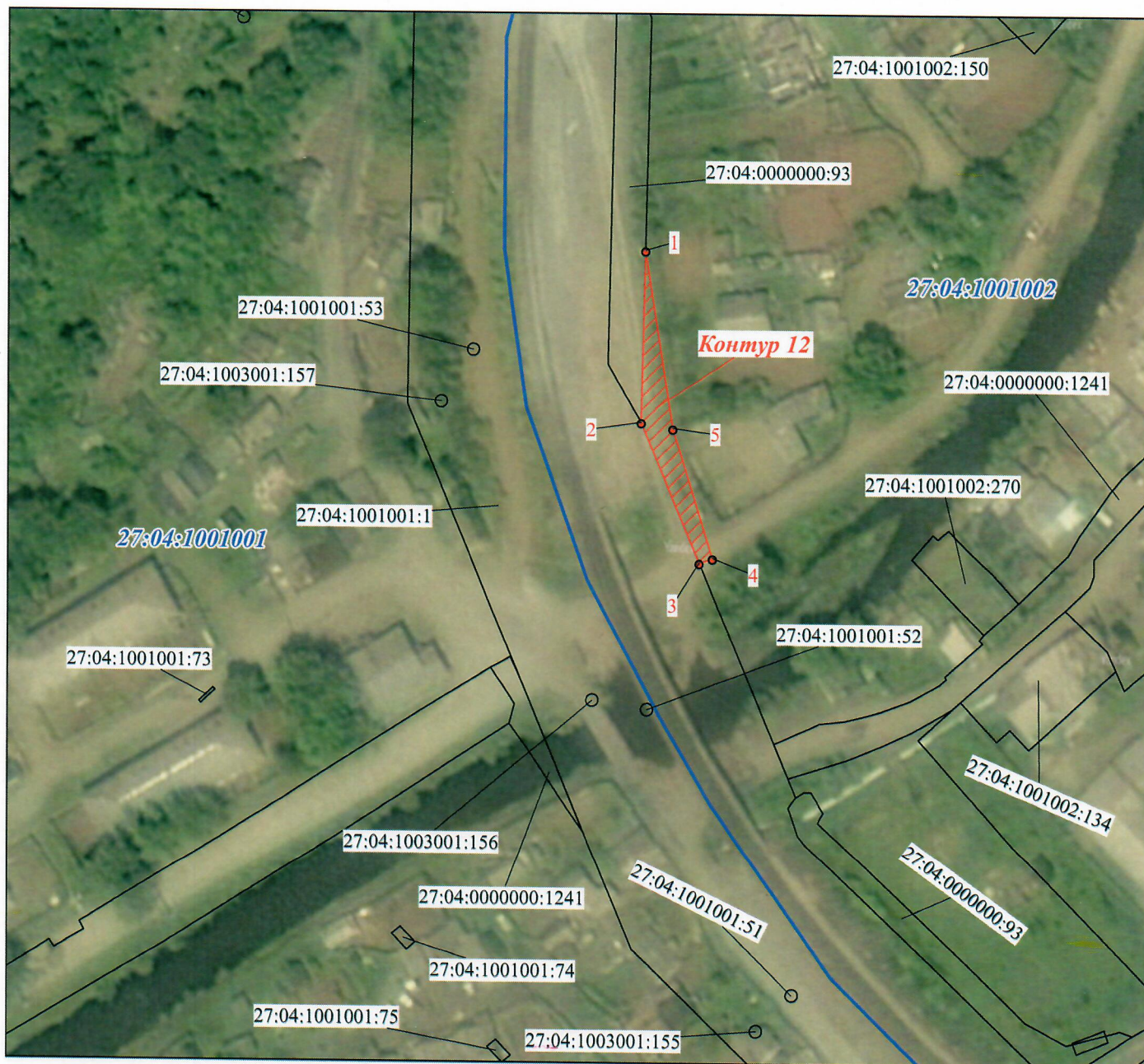
граница и кадастровый номер земельного участка сведения о которой содержатся в ЕГРН



граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Комсомольск – Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4. Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети» в границах кадастрового квартала 27:04:1001002 (контур 12 площадью 213 кв.м.)

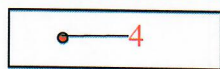


Масштаб 1:1200

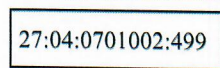
Используемые условные знаки и обозначения



проектные границы публичного сервитута



обозначение и номер характерной точки границы публичного сервитута



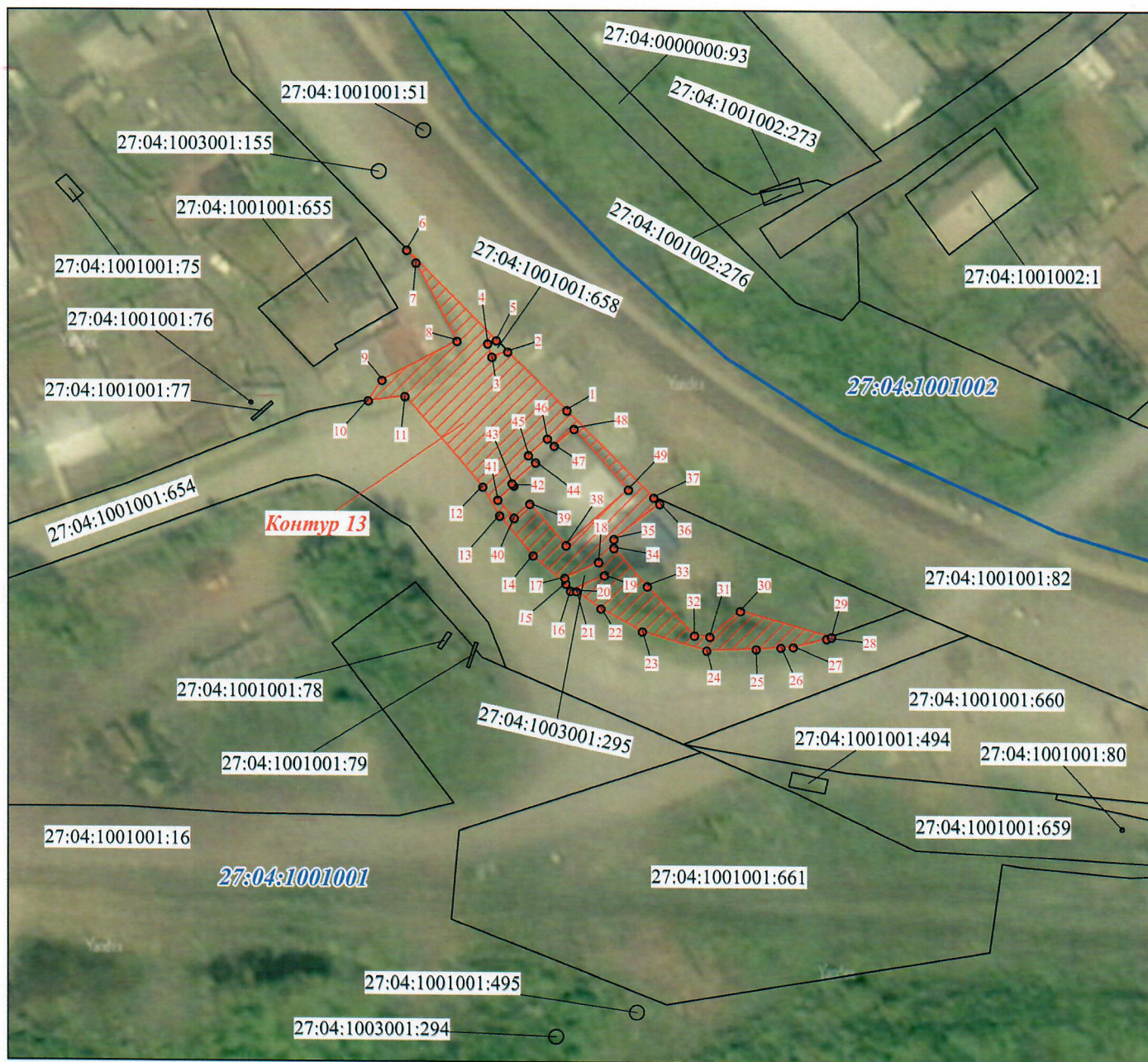
граница и кадастровый номер земельного участка сведения о которой содержатся в ЕГРН



граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Комсомольск – Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4. Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети» в границах кадастрового квартала 27:04:1001001 (контур 13 площадью 831 кв.м.)

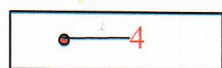


Масштаб 1:1000

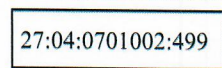
Используемые условные знаки и обозначения



проектные границы публичного сервитута



обозначение и номер характерной точки границы публичного сервитута



граница и кадастровый номер земельного участка сведения о которой содержатся в ЕГРН



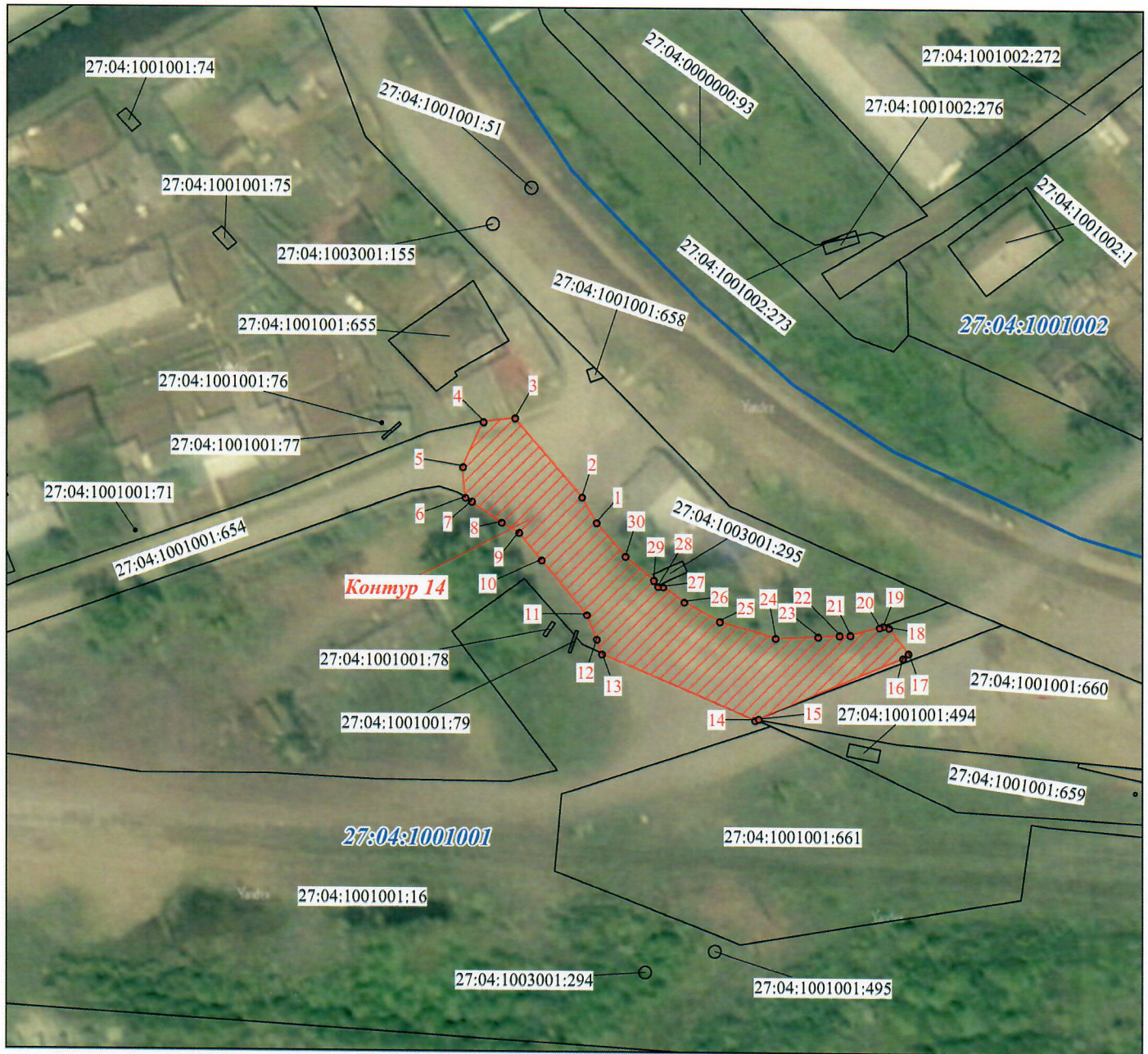
граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Комсомольск – Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4.

Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18.

Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети» в границах земельного участка с кадастровым номером 27:04:1001001:654 (контур 14 площадью 1277 кв.м)



Масштаб 1:1150

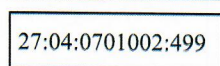
Используемые условные знаки и обозначения



проектные границы публичного сервитута



обозначение и номер характерной точки границы публичного сервитута



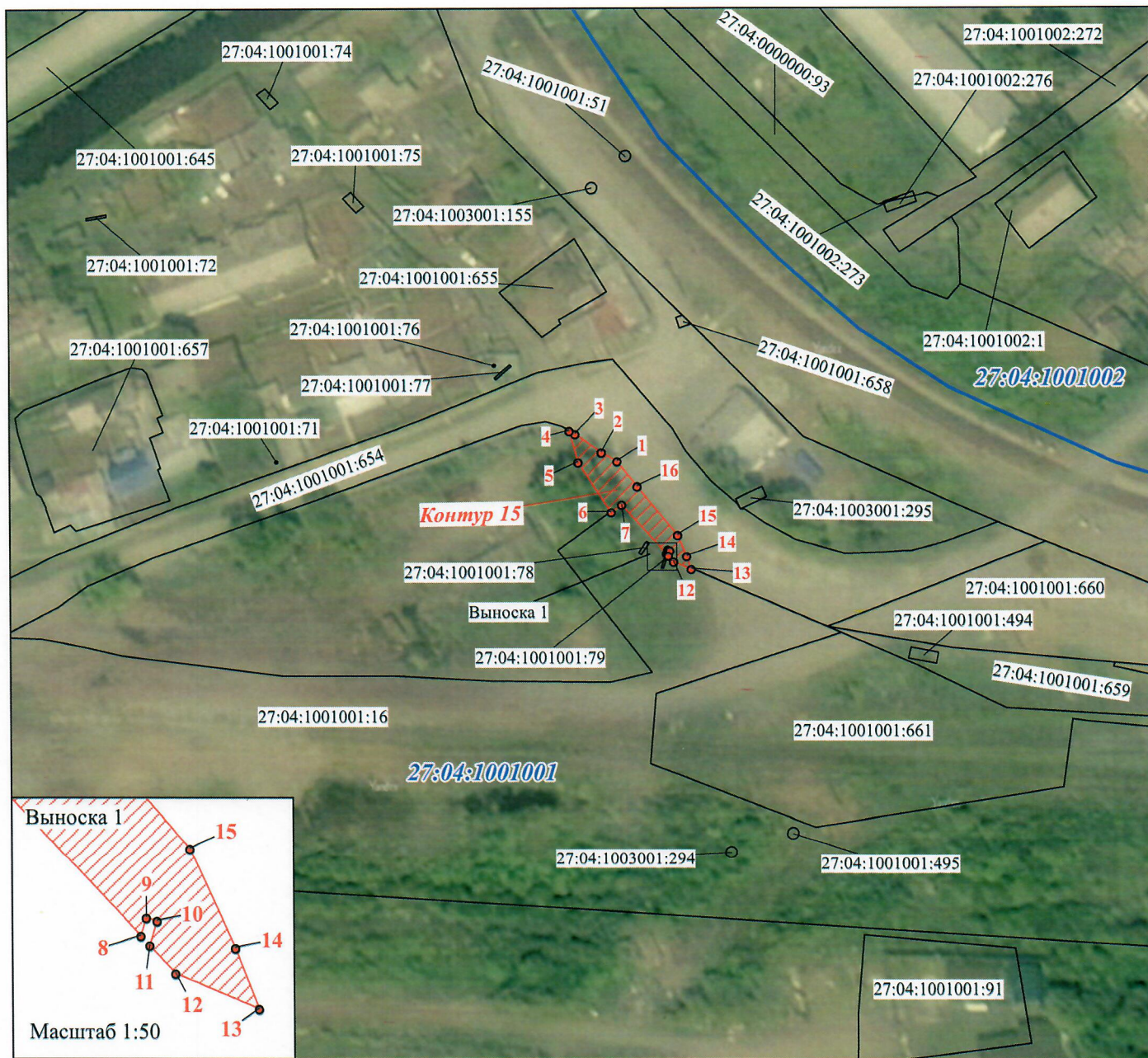
граница и кадастровый номер земельного участка сведения о которой содержатся в ЕГРН



граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Комсомольск – Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4. Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети» в границах кадастрового квартала 27:04:1001001 (контур 15 площадью 177 кв.м.)

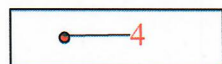


Масштаб 1:1300

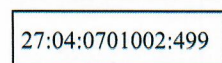
Используемые условные знаки и обозначения



проектные границы публичного сервитута



обозначение и номер характерной точки границы публичного сервитута



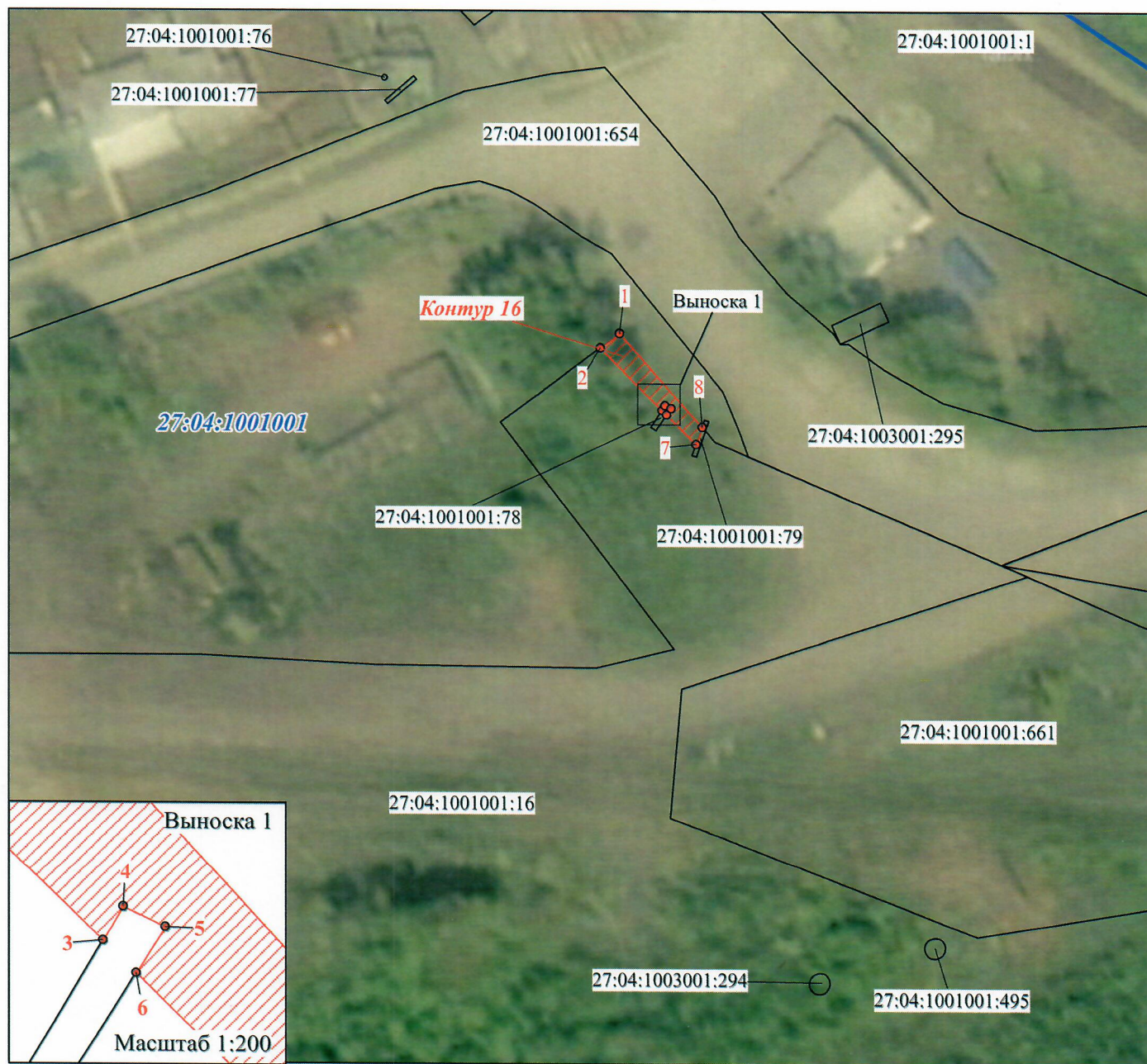
граница и кадастровый номер земельного участка сведения о которой содержатся в ЕГРН



граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Комсомольск – Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4. Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети» в границах земельного участка с кадастровым номером 27:04:1001001:16 (контур 16 площадью 33 кв.м.)

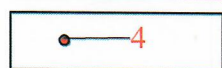


Масштаб 1:700

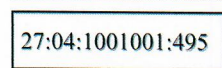
Используемые условные знаки и обозначения



проектные границы публичного сервитута



обозначение и номер характерной точки границы публичного сервитута



граница и кадастровый номер земельного участка сведения о которой содержатся в ЕГРН



граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Комсомольск – Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4. Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети» в границах земельного участка с кадастровым номером 27:04:1001001:16 (контур 17 площадью 6 772 кв.м.)

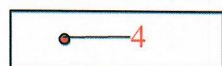


Масштаб 1:1500

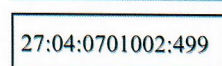
Используемые условные знаки и обозначения



проектные границы публичного сервитута



обозначение и номер характерной точки границы публичного сервитута



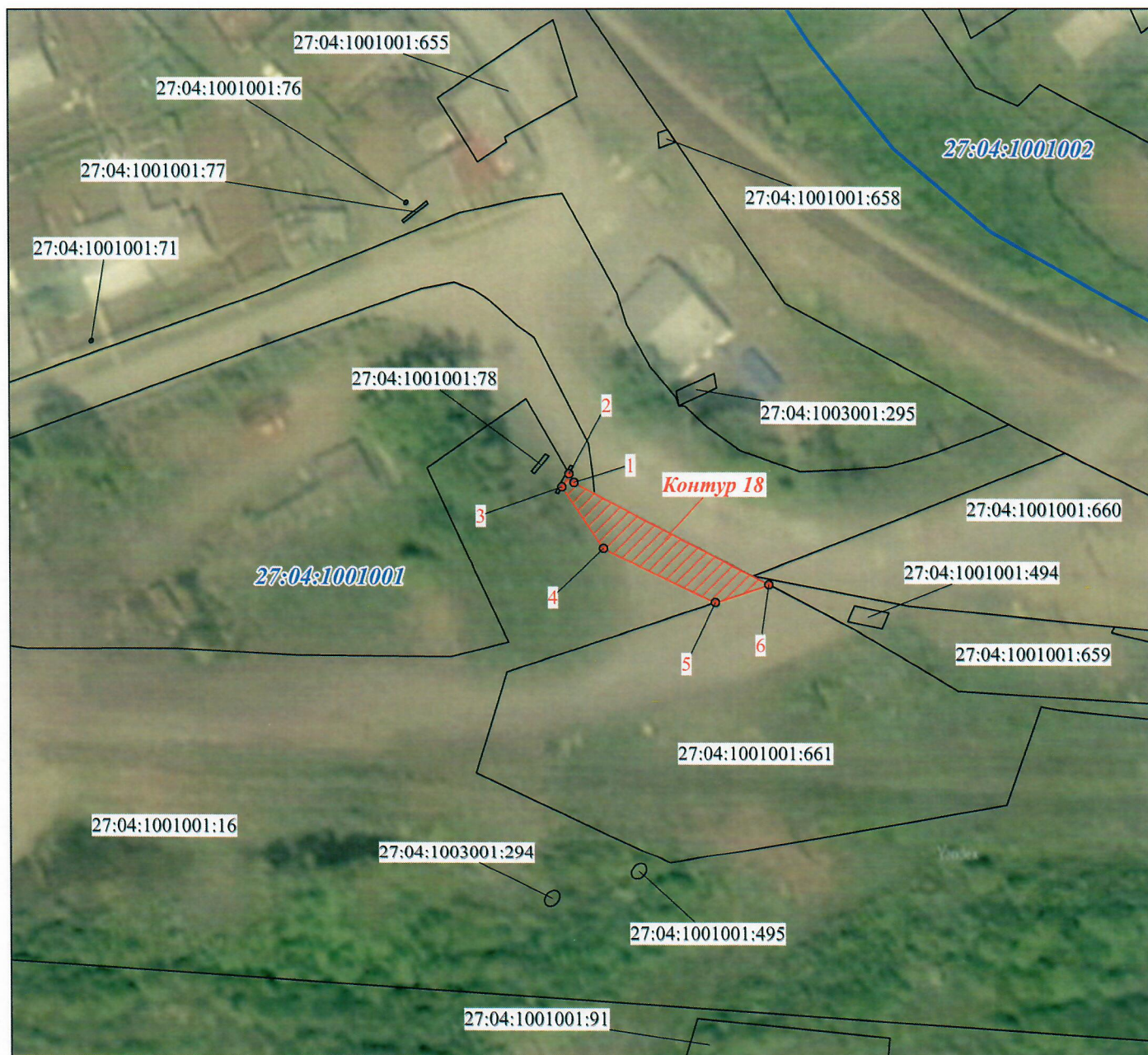
граница и кадастровый номер земельного участка сведения о которой содержатся в ЕГРН



граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Комсомольск – Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4. Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети» в границах земельного участка с кадастровым номером 27:04:1001001:16 (контур 18 площадью 187 кв.м.)



Масштаб 1:1000

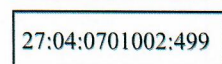
Используемые условные знаки и обозначения



проектные границы публичного сервитута



обозначение и номер характерной точки границы публичного сервитута



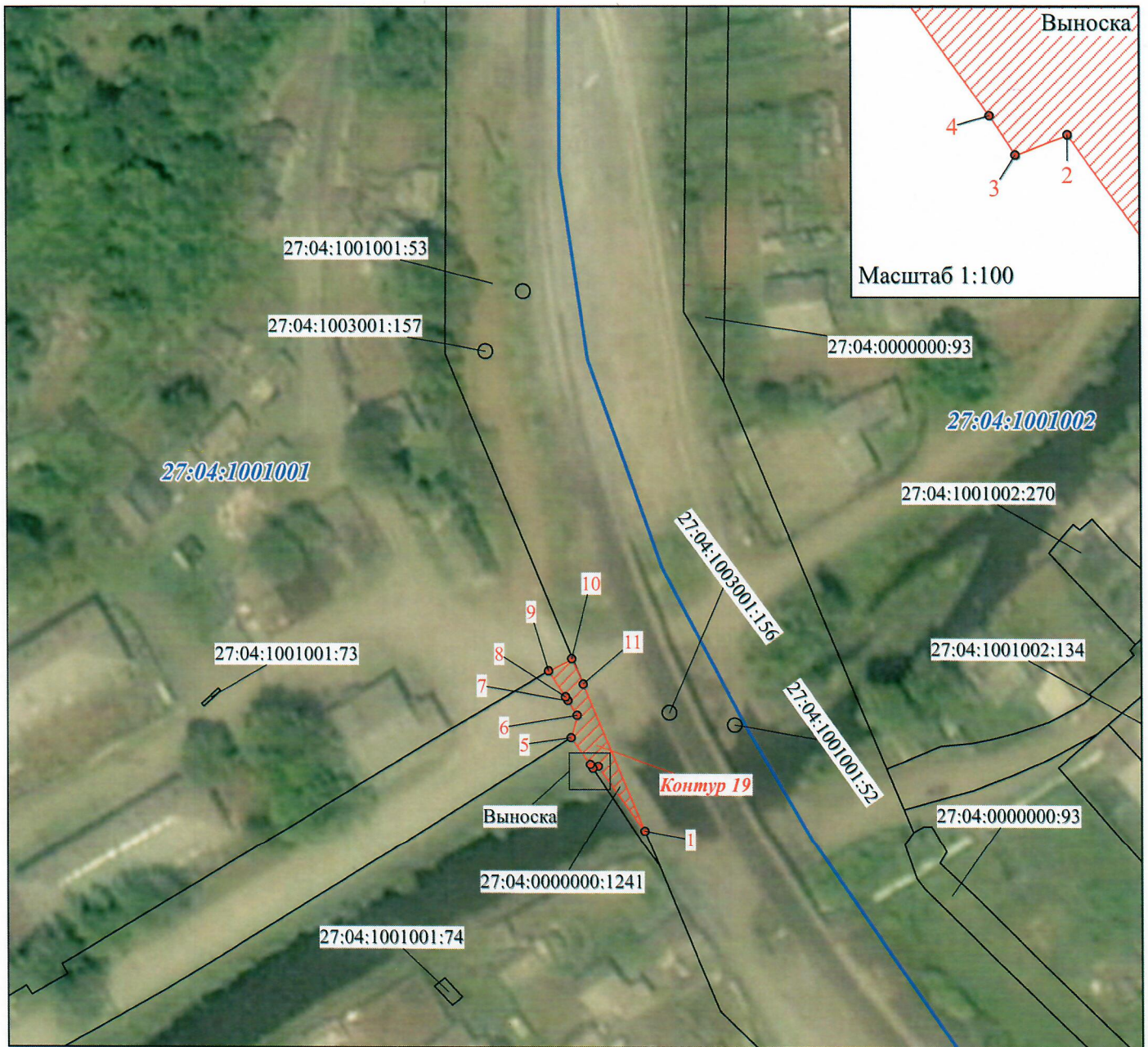
граница и кадастровый номер земельного участка сведения о которой содержатся в ЕГРН



граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Комсомольск – Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4. Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети» в границах земельного участка с кадастровым номером 27:04:0000000:1241 (контур 19 площадью 88 кв.м.)



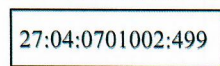
Используемые условные знаки и обозначения



проектные границы публичного сервитута



обозначение и номер характерной точки границы публичного сервитута



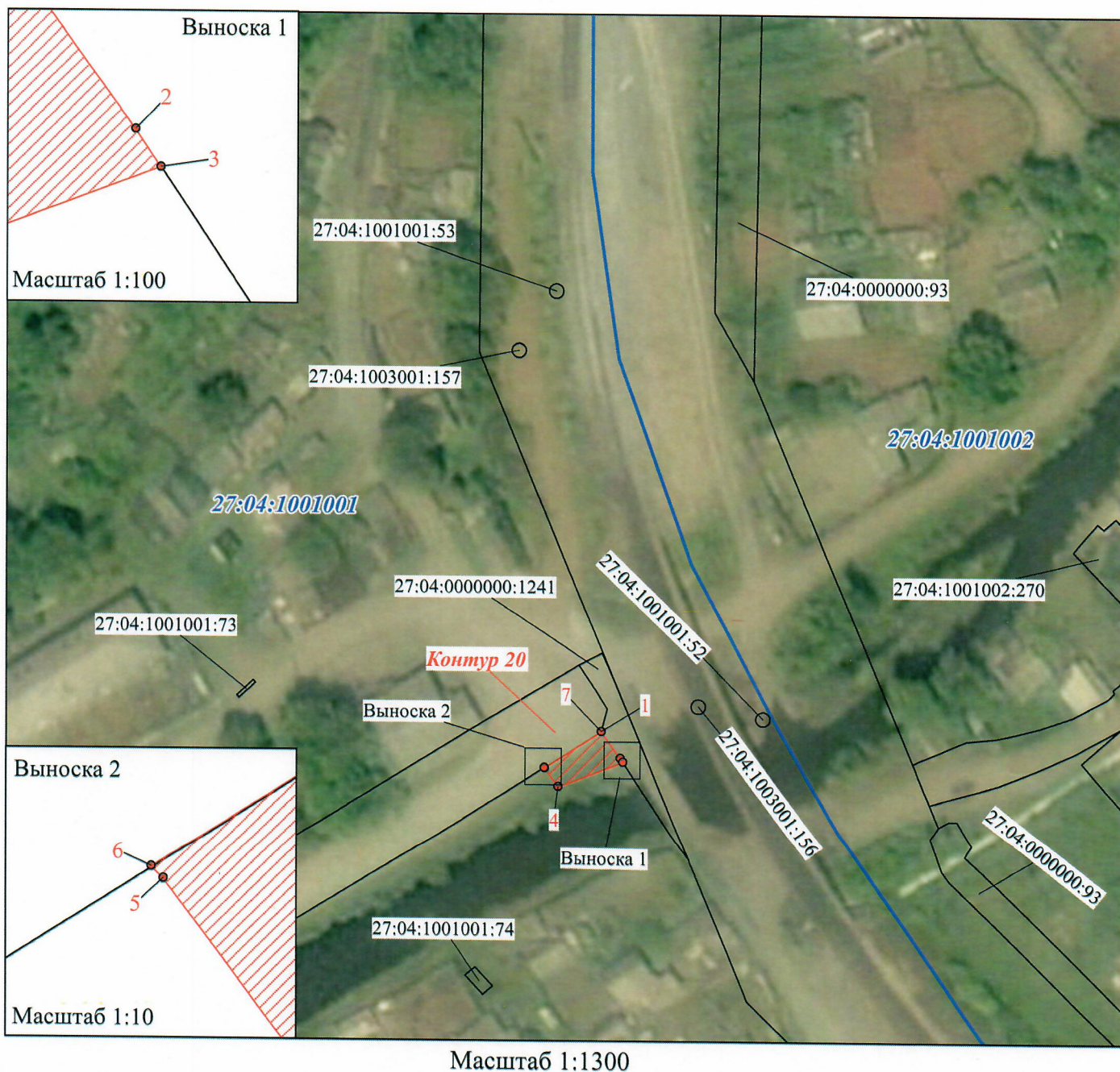
граница и кадастровый номер земельного участка сведения о которой содержатся в ЕГРН



граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

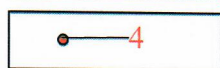
публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Комсомольск – Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4. Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1. Строительство дежурных пунктов контактной сети» в границах кадастрового квартала 27:04:1001001 (контур 20 площадью 55 кв.м.)



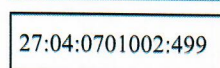
Используемые условные знаки и обозначения



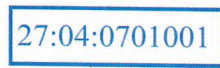
проектные границы публичного сервитута



обозначение и номер характерной точки границы публичного сервитута



граница и кадастровый номер земельного участка сведения о которой содержатся в ЕГРН



граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не предоставленных гражданам или юридическим лицам

1. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

2. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

3. В случае, если публичный сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, на срок менее трех лет, расчет платы осуществляется по следующей формуле:

$0,01\% * (КС / S_{\text{общ.}} * S_{\text{усл.}}) * n$, где:

– КС - кадастровая стоимость земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут (руб.);

– S общ. - общая площадь земельного участка, в отношении части которого устанавливается сервитут (кв. м);

– S усл. - площадь части земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут (кв. м);

– n - количество лет, на которые устанавливается сервитут (г.).

4. Если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктами 1 и 2 настоящего Порядка исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району (городскому округу), муниципальному образованию в составе города федерального значения.

Расчет осуществляется по следующей формуле:

$0,01\% * (УПКС * S_{\text{усл.}}) * n$, где

– УПКС – средний удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут, находящегося на неразграниченной территории (средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району (городскому округу), муниципальному образованию в составе города федерального значения) (руб./кв.м) (УПКС устанавливается каждым публично-правовым образованием самостоятельно в отношении кадастровых кварталов, расположенных в границах такого публично-правового образования с учетом вида разрешенного использования);

– S усл. – площадь части земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут (кв.м);

– n – количество лет, на которые устанавливается публичный сервитут (г.).

5. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута в бюджет публично-правового образования с учетом статьи 51, статьи 57 и статьи 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

**График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут
в отношении земельного участка и/или земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
и не предоставленных гражданам или юридическим лицам**

[illegible]